



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA FINANZIARIA

UFFICIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 282 del 08/05/2025

Oggetto: SPESE CONDOMINIALI DI VIA VIRGILIO ANNO 2025.IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATO il decreto sindacale n° 22 in data 05/05/2025 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Finanziaria fino al 30/09/2025 ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 in data 09/01/2025 di approvazione del Peg 2025;

PREMESSO:

- a) che con atto del GIP in data 5/5/2009 il Tribunale di Varese ha nominato il Sindaco del Comune di Malnate quale amministratore dell'appartamento di via Virgilio 8 (unità immobiliare n° 5 e 11) e delle relative pertinenze, sequestrate al precedente proprietario Sig. G. G.;
- b) che l'amministratore del condominio con nota del 05/05/2025 prot.n. 9572 ha trasmesso, consuntivo delle spese anno 2024 evidenziando un saldo dell'esercizio precedente con un debito di € 360,24 e preventivo delle spese

anno 2025 per un importo di €. 631,79 con somma pertanto a debito del Comune di € 992,03;

- c) che amministratore del condominio risulta essere Rag. Luca Brianza con sede a Malnate ;

RITENUTO di procedere alla liquidazione di quanto richiesto e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

VISTO il Bilancio 2025;

DETERMINA

- 1) **DARE ATTO** che il Comune di Malnate risulta avere un debito di € 360,24 nel saldo relativo alle spese condominiali anno 2024 Condominio Virgilio, mentre la quota relativa all' anno 2025 risulta di €. 631,79;
- 2) **PROCEDERE** pertanto al pagamento dell'importo di € 992,03 relativo al saldo delle previsioni di spesa anno 2025 del Condominio Virgilio per quanto di competenza (Unita immobiliari 5 e 11);
- 3) **IMPUTARE** a copertura della spesa per l'anno 2025, la somma di €. 992,03 al cap. 120/9 come da scheda allegata del bilancio 2025;
- 4) **DARE MANDATO** all'ufficio Ragioneria di procedere alla liquidazione dell'importo sopraccitato a richiesta dell'amministratore del condominio;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(ERMIDIO ROCCO)
con firma digitale**