



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 293 del 15/05/2025

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIPARAZIONE DEL MURO DI RECINZIONE DEL PARCO I MAGGIO DI VIA SAVOIA - CIG B6CDC22464.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n.9 in data 27/02/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- il Decreto Sindacale n. 22 del 05/05/2025 di nomina del dott. Rocco Ermidio quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 30/09/2025;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 27/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025/2026/2027;

PREMESSO:

- che a seguito della caduta di una pianta del Parco I Maggio causata da un evento meteorologico significativo, è stata gravemente danneggiata la muratura di recinzione del parco stesso. Inoltre, in area limitrofa, la stessa muratura presenta rigonfiamenti dovuti alla spinta della vegetazione retrostante;
- che per quanto sopra è necessario eseguire la riparazione della recinzione mediante affidamento a ditta esterna specializzata in murature in sasso;
- che il valore dell'intervento da affidare è contenuto in un importo di € 5.000,00 oltre Iva;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento è la conservazione del patrimonio comunale e contemporaneamente la messa in sicurezza dell'area esterna a parcheggio adiacente alla muratura danneggiata;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali sono riportate nella descrizione del lavoro allegata;
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il lavoro in oggetto:
 - non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - il lavoro non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - per la gestione dell'intervento oggetto dell'appalto non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi, ciò sottolineando che l'intervento consiste comunque nel riutilizzo della materia prima ancora presente in loco a seguito del cedimento nel pieno rispetto delle finalità della normativa in materia;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che trattasi di intervento contenuto in termini di tempistica, entità e occupazione di area e che, pertanto, non si prevedono rischi di interferenza che richiedano la redazione del DUVRI;

DATO ATTO che Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n.36/2023 è la sottoscritta responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

DATO ATTO che:

- a) l'affidamento è effettuato nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
- b) trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del lavoro in oggetto;
- c) come sopra indicato, si ricorre all'affidamento diretto avvalendosi della possibilità prevista dallo stesso art.50, comma 1 lett. a) di consultare un unico operatore in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO inoltre che si è proceduto per l'acquisizione delle opere in oggetto a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con numero ID: 201340903 invitando la ditta Sogemacomo Srl, qualificata per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento, che ha presentato un'offerta di € 3.025,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA;

DATO ATTO che la descrizione della procedura è descritta nell'allegato report;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, valutata conveniente e vantaggiosa l'offerta presentata, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla ditta Sogemacomo Srl con sede in Via Mazzini n.10 di Olgiate Comasco (CO) – P. IVA 03381750136 per l'intervento di riparazione del muro di recinzione del Parco I Maggio, per un importo contrattuale di € 3.025,00 comprensivi degli oneri della sicurezza ed oltre IVA;

CONSIDERATO che:

- la ditta Sogemacomo Srl è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- ha dichiarato di applicare il contratto nazionale di lavoro EDILIZIA e INDUSTRIA – categoria di lavori OG3;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il **CIG B6CDC22464** rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;
- che il costo della manodopera è definito in € 2.238,08;

RITENUTO, pertanto di procedere all'affidamento diretto alla ditta Sogemacomo Srl con sede in Via Mazzini n.10 di Olgiate Comasco (CO) – P. IVA 03381750136 dell'intervento straordinario di riparazione del muro di recinzione del Parco I Maggio, per un importo contrattuale di € 3.025,00 comprensivi degli oneri della sicurezza ed oltre IVA;

ATTESO che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2025;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla ditta Sogecom S.r.l con sede in Via Mazzini n.10 di Olgiate Comasco (CO) – P. IVA 03381750136 l'intervento di riparazione del muro di recinzione del Parco I Maggio, per un importo contrattuale di € 3.025,00 comprensivo degli oneri della sicurezza ed oltre IVA;

2. DI APPROVARE la documentazione di gara allegata al presente atto che descrive l'oggetto dell'affidamento e regola l'esecuzione del lavoro;

3. DI DARE ATTO:

- che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento dell'intervento richiesto;
- che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000;

4. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

5. DI IMPEGNARE la spesa di € 3.690,50 ad apposito capitolo del bilancio di previsione 2025 n.920/2 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**