



# COMUNE DI MALNATE

## Provincia di Varese

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71/2025 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 29/05/2025

**Oggetto: RISOLUZIONE DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE NELLA ZONA FOLLA DI MALNATE LEGATE ALLE ESONDAZIONI DEL TORRENTE LANZA - PRESA D'ATTO STUDIO IDRAULICO PRELIMINARE**

L'anno 2025 addì 29 del mese di 05 alle ore 14:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

|                  |              |          |
|------------------|--------------|----------|
| CANNITO NADIA    | SINDACO      | Presente |
| CROCI MARIA      | VICE SINDACO | Presente |
| BARONI GIANLUIGI | ASSESSORE    | Presente |
| BATTAINI ANGELO  | ASSESSORE    | Presente |
| BOTTA CAROLA     | ASSESSORE    | Presente |

Assenti: 0,

Partecipa il SEGRETARIO ERMIDIO ROCCO.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra CANNITO NADIA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore BATTAINI ANGELO.



# COMUNE DI MALNATE

## Provincia di Varese

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.16 del 30/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025/2026/2027;

#### **RICHIAMATI** inoltre:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.8 del 28/2/2024 avente ad oggetto l'approvazione dello studio comunale di gestione del rischio idraulico ai sensi dell'art.14 del Regolamento Regionale n.7/2017 e s.m.i.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 17/4/2024 di approvazione e aggiornamento del Piano di Protezione Civile;

**ACCERTATO** che entrambi i documenti sopra richiamati individuano, tra l'altro, la zona della Folla come area sensibile oggetto di periodiche esondazioni del Torrente Lanza e della Roggia Molinara che più volte hanno provocato allagamenti della parte più bassa identificata con la corte di Via Zara al civico 5 che ospita 16 nuclei famigliari ad oggi registrati all'anagrafe comunale;

#### **DATO ATTO** che:

- l'area interessata si trova in prossimità della confluenza dei corsi d'acqua sopra identificati con il fiume Olona, di competenza Regionale, sul quale sono stati svolti alcuni studi che hanno condotto alla realizzazione della diga ai Mulini di Gurone e creazione di aree di spaglio al fine di mitigare le ripercussioni sul territorio dei sempre più frequenti eventi meteorici estremi, senza che ciò ad oggi rappresenti una soluzione dell'area Malnatese;
- l'ultimo allagamento importante si è verificato in data 7 Luglio 2024 e che in tale occasione si è reso necessario l'intervento dei Vigili del Fuoco e l'emanazione dell'Ordinanza Sindacale n.101 in pari data per l'evacuazione della popolazione;
- l'accaduto ha interessato anche la Sede Territoriale di Regione Lombardia che con propria nota agli atti del protocollo di questo Ente al n.17594 del 8/8/2024 coinvolgeva Prefetto, Direzione Generale della Protezione Civile, A.I.Po, Alfa Srl e Parco della Valle del Lanza dando atto della situazione riscontrata e della propria disponibilità a supportare i tecnici comunali nell'individuazione delle opportune azioni di mitigazione e prevenzione;
- con deliberazione n.46 del 31/7/2024 il Consiglio Comunale trattava la mozione presentata dai gruppi Consiliari Irene Bellifemine Sindaco Per Malnate, Malnate Sostenibile, Prot. N. 16875 del 26/07/2024 Avente Ad Oggetto: Mozione Calamità Naturale Località Folla. In risposta alla mozione gli Assessori competenti dichiaravano l'impegno ad eseguire approfondimenti e appostamento di risorse per la soluzione della problematica, anche con il supporto concreto degli Enti superiori;

**DATO ATTO** inoltre della recente realizzazione della rete di raccolta delle acque nere da parte del gestore Alfa Srl, intervento eseguito al fine di ottemperare agli obblighi normativi perentori sulla tutela delle acque, con conseguente obbligo da parte dei residenti di tutto l'abitato di Via Zara alla



# COMUNE DI MALNATE

## Provincia di Varese

realizzazione degli allacci privati al nuovo collettore delle acque reflue, operazione questa attualmente in corso;

**RILEVATO**, in conseguenza ed in ottemperanza a quanto sopra, che l'Area Tecnica si è attivata per:

- esaminare le pratiche edilizie degli immobili di Via Zara, 5 al fine di evidenziare e gestire eventuali scarichi fognari abusivi nella roggia Molinara che gravano sia sulla situazione igienico sanitaria che sul ritorno delle acque della roggia stessa in caso di piena
- collaborare con Alfa Srl al fine di assicurare l'esecuzione di tutti gli allacci fognari privati
- studiare il sistema di raccolta e smaltimento delle acque bianche provenienti dalla strada e dalle proprietà private in quanto non recapitabili nella nuova condotta fognaria dedicata esclusivamente alle acque nere;

**DATO ATTO** che la gestione delle acque bianche della zona Folla è materia particolarmente complessa che richiede studi approfonditi da parte di professionalità specializzate anche al fine di poter interagire con Regione Lombardia per poter ottenere supporto concreto alla soluzione di tutte le problematiche idrauliche;

**RILEVATO** che oltre agli Enti sopra individuati, in tale porzione di territorio rientrano anche la Provincia di Varese in quanto competente per le concessioni per lo sfruttamento delle acque del reticolo idrico rilasciate dall'Agenzia interregionale A.I.Po. per il PO, istituzioni che unitamente concorrono alla definizione della soluzione maggiormente rispondente agli affetti degli allagamenti;

**DATO ATTO** che - al fine di acquisire una visione complessiva delle problematiche sulla base della quale instaurare una collaborazione fattiva tra Enti - si è ritenuto opportuno, in condivisione con gli Assessori competenti, promuovere uno studio preliminare di dettaglio e pertanto, con determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n.850 del 18/12/2024 è stato affidato l'incarico professionale relativo allo Studio Idraulico Preliminare per la formulazione di una possibile risoluzione delle problematiche idrauliche nella zona "Folla" di Malnate legate alle esondazioni del Torrente Lanza alla Società BMB INGEGNERIA SRL con sede in Muggiò (MB);

**RILEVATO** inoltre che lo Studio Idraulico Preliminare è stato oggetto di presentazione e valutazione dello stesso ai tecnici ed al Dirigente dello STER di Varese, nonché inviato alla Provincia di Varese per opportuna conoscenza e competenza, ed è stato consegnato dalla Società BMB INGEGNERIA SRL in versione definitiva con protocollo n. 8396 del 17/4/2025 che si allega in copia al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che lo studio approfondisce le cause degli allagamenti, ne considera la possibile gestione e propone interventi significativi nel rispetto delle caratteristiche e particolarità del centro storico della Folla. Lo stesso ipotizza un intervento, eventualmente gestibile in due fasi, per un importo complessivo di quadro economico pari ad € 770.000,00;

**RITENUTO** necessario prendere atto dello studio idraulico allegato alla presente, predisposto dalla Società BMB INGEGNERIA SRL, quale documento preliminare da porre alla base degli opportuni approfondimenti con le professionalità e gli Enti interessati alla risoluzione delle problematiche presenti nell'abitato della zona Folla nell'ottica di una concreta gestione delle stesse, riservandosi nel contempo l'eventuale futuro inserimento dell'opera nella programmazione e pianificazione attuativa delle opere pubbliche;

**VISTO** il D.Lgs 36 del 31/3/2023 e s.m.i.;



# COMUNE DI MALNATE

## Provincia di Varese

**VISTO** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 dal Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio in merito alla regolarità tecnica;

**DATO ATTO** della propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 48 del D. L.gs 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il bilancio di previsione 2025;

**CON** votazione unanime favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della proposta progettuale individuata nell'allegato Studio Idraulico Preliminare per la risoluzione delle problematiche idrauliche nella zona "Folla" di Malnate conseguenti le esondazioni del Torrente Lanza redatto dalla Società BMB INGEGNERIA SRL con sede in Muggiò (MB) che presenta una prima stima delle opere e delle somme a disposizione dell'Amministrazione, riportate nel quadro economico generale per complessivi € 770.000,00;
- 2) **DI DARE ATTO** che lo studio approfondisce le cause degli allagamenti, ne considera la possibile gestione e propone interventi significativi nel centro storico della Folla che saranno oggetto di concreta analisi e valutazione congiunta con le numerose professionalità coinvolte nell'ottica dell'avvio di una concreta risoluzione delle problematiche;
- 3) **DI DARE ATTO** che questa Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di approfondire, confermare ed eventualmente finanziare il progetto per la risoluzione delle problematiche idrauliche in parola, a seguito della condivisione della soluzione con tutti gli Enti ed Istituzioni coinvolti per competenza in tale problematica;
- 4) **DI DARE ATTO** che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere previsto dall'art. 49 del D.Lgs.267 del 18.08.2000.

*Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.*

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**II SINDACO**  
**CANNITO NADIA**

**II SEGRETARIO**  
**ERMIDIO ROCCO**