



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 97/2025 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 10/07/2025

Oggetto: ISTITUZIONE DI UN UFFICIO SEPARATO DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI E LA COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI

L'anno 2025 addì 10 del mese di 07 alle ore 10:00 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

CANNITO NADIA	SINDACO	Presente
CROCI MARIA	VICE SINDACO	Presente in videoconferenza
BARONI GIANLUIGI	ASSESSORE	Presente
BATTAINI ANGELO	ASSESSORE	Presente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il SEGRETARIO ERMIDIO ROCCO.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra CANNITO NADIA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione del Sindaco CANNITO NADIA.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- il D.P.R. n. 396/2000, nuovo Regolamento dello Stato Civile, che all'art. 3 prevede che i comuni possano istituire uno o più uffici di Stato Civile con apposita D.G.C.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 20/12/2019 di approvazione del Regolamento per la celebrazione dei matrimoni civili e la costituzione delle unioni civili ai sensi del quale è stata prevista la possibilità di istituire, presso edifici di rilevanza storico/artistica o ambientale di proprietà privata esistenti sul territorio comunale, uno o più uffici separati di stato civile per la celebrazione delle predette funzioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 13/03/2025 ad oggetto "*Istituzione di uffici separati di stato civile per la celebrazione di riti civili – approvazione bozza di contratto di comodato d'uso gratuito di strutture di rilevanza storico/ambientale site nel territorio del comune di Malnate*";
- l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato in data 03/04/2025 all'albo pretorio comunale e sulla homepage del sito internet del Comune di Malnate, con il quale l'Amministrazione Comunale ha reso nota l'intenzione di istituire uno o più uffici separati di Stato Civile, al fine di offrire la possibilità di contrarre matrimonio o unione civile, oltre che nelle sedi comunali, anche in strutture di rilevanza storico/ambientale, verificando la disponibilità di soggetti pubblici e/o privati a concedere in comodato d'uso gratuito le proprie strutture;

DATO ATTO che:

- a seguito della pubblicazione del suddetto avviso pubblico, è pervenuta in data 18/04/2025 istanza (prot. n. 8556/25) della Società Turisthico S.r.l., proprietaria della struttura denominata "Cascina Diodona" situata nel territorio di Malnate in via Hermada n. 20, la quale ha manifestato l'interesse a concedere in comodato d'uso gratuito al Comune di Malnate una sala, denominata "Sala Granaio/fiori d'arancio" individuata catastalmente al foglio n. 8 particella 3567 sub 502, con l'utilizzo della pertinenza prato/giardino in caso di celebrazioni all'aperto;
- la struttura offerta in comodato d'uso gratuito risulta in regola con le vigenti norme in materia di sicurezza, prevenzione incendi e in materia igienico-sanitaria, come da documentazione tecnica prodotta dall'Istante;
- dal sopralluogo effettuato in data 22 maggio 2025 da parte dell'Ufficio dei Servizi Demografici, la struttura è risultata rispondente alle caratteristiche di tipo storico/ambientale di cui al suddetto avviso pubblico e idonea alla celebrazione di matrimoni e unioni civili;

VISTO il contratto di comodato d'uso gratuito sottoscritto in data 04/07/2025, rep. n. 9673, tra il Comune di Malnate e la Società Turisthico S.r.l., con scadenza al 30/06/2029, redatto secondo lo schema approvato con D.G.C. n. 38/25;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di istituire un Ufficio separato di Stato Civile a norma dell'art. 3 D.P.R. 396/2000 presso la Sala Granaio/Fiori d'Arancio della Cascina Diodona con l'utilizzo delle pertinenze del prato giardino in prossimità del portico Limonaia/laghetto in caso di celebrazione dei matrimoni/unioni civili all'aperto;

CONSIDERATO che:

- l'istituzione di un Ufficio separato di Stato Civile presso la struttura non comporta oneri a carico di questo Ente;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

- l'istituzione di un Ufficio separato di Stato Civile presso la struttura non comporta per il proprietario l'acquisizione di diritti di sorta, né sotto il profilo di corrispettivo, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;
- la celebrazione dei matrimoni civili/unioni civili presso la struttura di che trattasi, avranno luogo solo ed esclusivamente negli orari e giorni che i nubendi dovranno concordare direttamente con l'Ufficio di Stato Civile sulla base del regolamento comunale;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Affari Generali ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

CON votazione unanime e favorevole, espressa nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

- 1) **DI ISTITUIRE**, in attuazione dell'art. 3 del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, l'Ufficio separato di Stato Civile presso la Sala Granaio/Fiori d'Arancio della Cascina Diodona, individuata catastalmente al foglio n. 8 particella 3567 sub 502, con l'utilizzo delle pertinenze del prato giardino in prossimità del portico Limonaia/laghetto in caso di celebrazione dei matrimoni/unioni civili all'aperto, come disciplinato dal contratto di comodato d'uso gratuito sottoscritto tra il Comune di Malnate e la Società Turisthico S.r.l. in data 04/07/2025, rep. 9673.
- 2) **DI DARE ATTO** che:
 - la concessione in comodato d'uso gratuito e l'istituzione di sede distaccata di Stato Civile terranno indenne l'Amministrazione Comunale da spese, e non comporterà per il proprietario l'acquisizione di diritti di sorta, né sotto il profilo di corrispettivo né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;
 - la presente deliberazione non preclude la possibilità per i proprietari di altre strutture ricettive presenti nel territorio comunale, con i requisiti di cui all'Avviso pubblico, di manifestare analogo interesse;
 - le tariffe per le celebrazioni nella suddetta struttura sono stabilite con deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 05/12/2025.
- 3) **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Prefettura di Varese, così come stabilito dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. 396/2000.
- 4) **DI DARE ATTO** che sul presente provvedimento è stato espresso il parere previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, come risulta dalla parte narrativa del presente atto.

SUCCESSIVAMENTE la Giunta Comunale, considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di dare immediata attuazione all'istituzione dell'Ufficio separato di Stato Civile, con votazione unanime espressa nei modi di legge,

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO
CANNITO NADIA

II SEGRETARIO
ERMIDIO ROCCO