



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 611 del 15/09/2025

Oggetto: ADEMPIMENTI PER REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO DELLA STRUTTURA CASCINA DIODONA, SITA IN VIA HERMADA N. 20 A MALNATE, PER ISTITUZIONE DI UFFICIO SEPARATO DI STATO CIVILE..

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- 1) gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- 2) l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- 3) il Decreto Sindacale n. 9 del 27/02/2025 di nomina di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Affari Generali, ai sensi dell'articolo 50 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 23/12/2024, n. 82, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale 09/01/2025 n. 3, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27/03/2025 n. 44, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni

2025/2026/2027, successivamente modificato con deliberazione n. 95 in data 03/07/2025, dichiarata immediatamente eseguibile;

RICHIAMATA, altresì, la propria determinazione n. 546 del 26/08/2025 con la quale si è stabilito di procedere, a seguito della sottoscrizione del contratto di comodato d'uso della struttura Cascina Diodona per l'istituzione di un ufficio separato di stato civile, alla registrazione dello stesso presso l'Ufficio Territoriale di Varese dell'Agenzia delle Entrate, dando mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento delle spese necessarie per la registrazione stessa;

PRESO ATTO, in sede di appuntamento presso l'Ufficio Territoriale di Varese dell'Agenzia delle Entrate, della necessità ai fini della registrazione del contratto di comodato d'uso in oggetto, di pagare la differenza sulla sanzione per l'imposta di registro e gli interessi sull'imposta di registrazione e sull'imposta di bollo per un importo pari complessivamente a € 3,31, tramite il modello F24:

- sezione erario, codice tributo 1551, per un importo di € 2,66;
- sezione erario, codice tributo 1554, per un importo di € 0,65;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. DI DARE MANDATO all'Ufficio Ragioneria, al fine della registrazione del contratto in oggetto, di pagare il modello F24:

- sezione erario, codice tributo 1551, per un importo di € 2,66;
- sezione erario, codice tributo 1554, per un importo di € 0,65;

2. DI IMPEGNARE la spesa di € 3,31 al capitolo 49/0, impegno 1097/2025, come risulta da apposita scheda contabile.

3. ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(CAFASSO ANTONIO)
con firma digitale**