



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 679 del 13/10/2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE INERENTE LE OPERE DA IMBIANCHINO E VERNICIATORE - CIG B88EF4EF18
AFFIDAMENTO N.1: INTERVENTO DI MANUTENZIONE PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA A.SABIN E PRESSO L'AMBULATORIO COMUNALE IN VIA J. F. KENNEDY.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n.9 in data 27/02/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- il Decreto Sindacale n. 36 del 30/09/2025 di nomina del dott. Rocco Ermidio quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 31/10/2025;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027 e la successiva deliberazione della Giunta Comunale del 11.04.2025, n. 43, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state approvate le variazioni al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 27/3/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/07/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione dell'asestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri 2025-2027;

PRESO ATTO delle richieste dell'Istituto Comprensivo Scolastico in merito ad alcuni interventi di manutenzione inerenti imbiancature e verniciature presso la scuola dell'infanzia A. Sabin in via F.lli d'Italia;

ATTESO inoltre che è necessario provvedere all'imbiancatura del vano scala dell'ambulatorio comunale di viale J. F. Kennedy, in quanto a seguito delle forti precipitazioni degli ultimi periodi, l'umidità ha causato la formazione di muffa sulla parete;

PREMESSO che con propria determinazione n. 619 del 16/09/2025 è stato aggiudicato alla ditta Violacolor di Losco Luigi con sede in Via Carnia n. 85 a Varese (VA), P.Iva 02293260028, l'accordo quadro di durata triennale con un solo operatore economico per lavori di manutenzione inerenti le opere da imbianchino/verniciatore per gli immobili di proprietà comunali di importo pari ad € 60.000,00 oltre IVA;

DATO ATTO che la ditta Violacolor di Losco Luigi, a seguito di sopralluogo richiesto per la verifica delle condizioni igienico sanitarie della scuola A.Sabin e dell'ambulatorio comunale in viale J. F. Kennedy, ha elaborato preventivo di spesa per gli interventi necessari, applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro;

VISTO il preventivo di spesa di € 3.253,00 oltre Iva - allegato alla presente atto a formarne parte integrante e sostanziale – relativo agli interventi da verniciatore da effettuare presso la scuola A. Sabin e l'ambulatorio comunale in viale J. F. Kennedy e dato atto che lo stesso si ritiene congruo e in linea con i prezzi dell'accordo quadro;

RITENUTO quindi di affidare alla ditta Violacolor di Losco Luigi, aggiudicataria dell'accordo quadro in oggetto, l'intervento di manutenzione inerente le opere da verniciatore per i locali della scuola dell'infanzia A.Sabin di Via F.lli d'Italia e dell'ambulatorio comunale in via J. F. Kennedy, per un importo di € 3.253,00 oltre Iva come da preventivo allegato;

DATO ATTO che l'esecuzione del lavoro non prevede rischi da interferenza e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi di intervento di breve durata svolto in assenza di utenza;

DATO ATTO che trattandosi del primo affidamento, decorre dalla data della presente determinazione la durata quadriennale dell'accordo quadro in argomento;

DATO ATTO che il CIG padre dell'accordo quadro è B817C8FFF3 e il CIG derivato per l'affidamento in oggetto è B88EF4EF18;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2025;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;

2. **DI AFFIDARE** quindi, alla ditta Violacolor di Losco Luigi con sede in Via Carnia n. 85 a Varese (VA), P.Iva 02293260028, gli interventi da verniciatore da effettuare presso la scuola A. Sabin e l'ambulatorio comunale in viale J. F. Kennedy, per un importo di € 3.253,00 oltre Iva come da preventivo allegato conforme a prezzi/condizioni dell'accordo quadro in oggetto;

3. **DI DARE ATTO** che il CIG derivato per il presente affidamento è B88EF4EF18;

4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 3.968,66 inclusa Iva ad apposito capitolo del Bilancio di previsione 2025 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**