



COMMITTENTE:	Comune di Malnate - piazza Vittorio Veneto n. 2 - Malnate (VA)
OGGETTO:	INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO 1° MAGGIO REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU
	 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU
CUP:	B23D21000860001
CIG:	9934150FE7
APPALTATORE:	D.I.S.M.A. Srl Via Elvia Recina n. 6 – 00183 Roma (RM) – P. IVA 09250581007

CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 02 per opere a tutto il 03/11/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Contratto di appalto stipulato il 21/09/2023, repertoriato al n. 9658 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n. 27961 Serie 1T il 25/09/2023, con cui è stata affidata all'Appaltatore l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'aggiudicata somma di € 665.762,58 al netto del ribasso e dell'IVA

Risultando dalla contabilità sino al 03/11/2025 che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte, ascende a:

Certificati emessi precedentemente			AMMONTARE DEI LAVORI	
n.	data	importo	Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 10%	208.795,14 €
1	16/04/25	€ 107.341,99	Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 4%	34.296,24 €
			TOTALE al netto di IVA	243.091,38 €
			RITENUTE E TRATTENUTE CONTRATTUALI	
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 10%	208.795,14 €
			Recupero anticipazione (20%)	41.759,03 €
			Ritenuta del 0,5% per infortuni	1.043,98 €
			a detrarre Cdp precedente	103.350,42 €
			netto	62.641,72 €
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 4%	34.296,24 €
			Recupero anticipazione (20%)	6.859,25 €
			Ritenuta del 0,5% per infortuni	171,48 €
			a detrarre Cdp precedente	3.991,57 €
			netto	23.273,94 €
			Rimane il credito dell'impresa al netto dell'IVA	85.915,66 €
			Quota IVA 10%	6.264,17 €
			Quota IVA 4%	930,96 €
			Totale generale credito compresa IVA	93.110,79 €
Anticipazione contrattuale		133.152,52 €	CERTIFICA	
Totale		107.341,99 €		

ASSICURAZIONE INFORTUNI	
Gli operatori dell'impresa D.I.S.M.A. Srl sono assicurati presso l'INAIL con i seguenti riferimenti:	
- sede Roma	
- n. 020485880/71	
DIRETTORE LAVORI	
Arch. Lorenzo Mazza	

che, come da autorizzazione in deroga rispetto alle previsioni di cui all'Art. 2.18 del Capitolato Speciale d'Appalto, si può pagare all'Impresa esecutrice la somma di € 85.915,66 oltre all'IVA esposta sulla fattura che verrà emessa. Si precisa che trattandosi di importo finanziato anche con fondi PNRR è fondamentale che nella fattura sia indicato il CIG, il CUP, la determina di affidamento, l'oggetto dell'appalto e il richiamo al PNRR.

Malnate (VA), 24/11/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Daniela GALLI

