



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 859 del 05/12/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E DI SPARGIMENTO SALE E/O SABBIA PER LE STAGIONI INVERNALI 2025-2026 E 2026-2027 - AREA DI MALNATE, FOLLA, BARAGGIA, ROVERA E VILLA ROSSI - DECISIONE A CONTRARRE - CIG B94D614603.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n.9 in data 27/02/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022
- il Decreto Sindacale n. 38 del 13/10/2025 di nomina della dott.ssa Donatella Giovanna D'Alessandro quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 31/12/2025;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027 e la successiva deliberazione della Giunta Comunale del 11.04.2025, n.

43, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state approvate le variazioni al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 27/3/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/07/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione dell'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri 2025-2027;

PREMESSO:

- che è necessario affidare il servizio relativo allo sgombero neve e spargimento sale e/o sabbia su tutto il territorio comunale in quanto è un servizio pubblico indispensabile che deve obbligatoriamente essere garantito per consentire la transitabilità in sicurezza delle strade comunali;
- che con protocollo 21512 del 10/10/2025 è stato pubblicato l'avviso pubblico esplorativo per manifestazione d'interesse per il servizio di sgombero neve e spargimento sale/sabbia per le stagioni invernali 2025-2026 e 2026-2027, al fine di verificare l'interesse di operatori economici sia per il servizio da svolgere sulle strade del territorio comunale, diviso in quattro lotti (Malnate, Rovera e San Salvatore, Gurone, Zone industriali), oltre che per i tre cimiteri e per i marciapiedi/viali pedonali;
- che nonostante la pubblicazione dell'avviso per 15 giorni consecutivi sia all'albo pretorio che sulla piattaforma Sintel, solo due operatori economici hanno manifestato il proprio interesse per il servizio da svolgere sulle strade comunali. Ciò a conferma della sempre più concreta e diffusa difficoltà a trovare ditte qualificate disponibili ad eseguire un servizio da organizzare su vasta scala, con tempestività, esperienza ed ausilio di mezzi specializzati in numero adeguato alle situazioni più critiche. Lo scarso interesse è dovuto anche alle condizioni climatiche degli ultimi anni che a causa delle scarse precipitazioni non hanno garantito tornaconto economico agli appaltatori;
- che successivamente all'esito della pubblicazione dell'avviso è stata ulteriormente eseguita ricerca di mercato al fine di integrare il numero di operatori, purtroppo senza esito;
- che considerata la necessità improrogabile di affidare il servizio e accertata la disponibilità delle due ditte interessate al servizio, si deve aggiornare la previsione di suddivisione del territorio in quattro lotti limitandola a sole due aree:
 - Malnate, Rovera, Villa Rossi, folla e Baraggia
 - Gurone, Zone Industriali e San Salvatore;
- che il valore del servizio da affidare per ognuna delle due aree, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato in € 39.500,00 oltre IVA inclusi oneri della sicurezza, quantificati in € 1.000,00, per le stagioni 2025-2026 e 2026-2027;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36:
 - 1) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è il garantire la transitabilità in sicurezza del territorio comunale in occasione di eventi meteorici quali gelo e neve;
 - 2) l'oggetto del contratto, le relative clausole contrattuali e le modalità di stipula sono riportate nell'allegato capitolato d'oneri;
 - 3) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il lavoro in oggetto:
 - 1) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - 2) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;

- 3) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
- 4) non sono stati adottati criteri ambientali minimi dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;

CONSIDERATO:

- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- che l'affidamento è effettuato nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
- che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO che:

- l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'affidamento di lavori;
- si è proceduto per l'affidamento del servizio in oggetto a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto per l'area di Malnate, Folla, Baraggia, Rovera e Villa Rossi all'Azienda Agricola Botta Davide, qualificata per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento e che si è resa disponibile ad eseguire il servizio rispondendo alla manifestazione d'interesse;
- che la descrizione della procedura è riportata nell'allegato report n. 210503646 generato dalla piattaforma telematica;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento all'Azienda Agricola Botta Davide per il servizio sgombero neve e spargimento sale e/o sabbia nelle stagioni invernali 2025-2026 e 2026-2027 per l'area di Malnate, Folla, Baraggia, Rovera e Villa Rossi, per l'importo massimo stimato di € 39.500,00, oltre IVA inclusi oneri della sicurezza, quantificati in € 1.000,00, € 11.000,00 per ingaggio/approntamento mezzi e reperibilità e definendo l'importo orario per il servizio par ad € 82,00/h;

CONSIDERATO che l'Azienda Agricola Botta Davide:

- è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- ha dichiarato di applicare ai lavoratori impiegati nell'appalto il seguente contratto nazionale di lavoro: Operatori Agricoli e florovivaisti – codice A011;
- ha confermato come percentuale della manodopera il 6%;
- verificata la sussistenza di rischi di interferenza, è stato redatto il DUVRI con indicazione dei costi della sicurezza, non soggetti a ribasso e inclusi nell'importo a base di gara;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B94D614603 rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;

- che si ritiene congruo il costo della manodopera indicato e adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori da impiegare nell'appalto;

RITENUTO, pertanto, di affidare all'Azienda Agricola Botta Davide (CF BTDDVD65D14L682V P.Iva 03008900122) con sede a Malnate, Viale Como n.9, il servizio di sgombero neve e/o spargimento sale nelle stagioni invernali 2025-2026 e 2026-2027 per l'area di Malnate, Folla, Baraggia, Rovera e Villa Rossi, per un importo complessivamente stimato di € 39.500,00 oltre IVA calcolato come di seguito:

- € 27.500,00 importo del servizio da rendicontare con applicazione di tariffa oraria netta pari ad € 82,00;
- € 11.000,00 per ingaggio/approntamento mezzi e reperibilità;
- € 1.000,00 per oneri della sicurezza;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si procede alla richiesta della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;
- si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** il capitolato d'oneri che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore;
2. **DI AFFIDARE** all'Azienda Agricola Botta Davide (CF BTDDVD65D14L682V P.Iva 03008900122) con sede a Malnate, Viale Como n.9, il servizio di sgombero neve e/o spargimento sale nelle stagioni invernali 2025/26 e 2026/27 per l'area di Malnate, Folla, Baraggia, Rovera e Villa Rossi, per un importo complessivamente stimato per un massimo di € 39.500,00 oltre IVA calcolato come di seguito:

- € 27.500,00 importo massimo stimato del servizio da rendicontare con applicazione di tariffa oraria netta pari a € 82,00;
 - € 11.000,00 per ingaggio/approntamento mezzi e reperibilità;
 - € 1.000,00 per oneri della sicurezza;
3. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
4. **DI DARE ATTO:**
- che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e all'emissione di certificato di regolare esecuzione dell'intervento;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000;
5. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 48.190,00 ad apposito capitolo del bilancio 2025 e pluriennale 2026-28 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**