

**Ing. Dozzio Mauro**

Piazza Garibaldi 2-4 21016 LUINO VA
telefono/fax: 0332/533162
C.F.: DZZMRA61C11E734A
P.I.: 01704280120
E.mail: stindozz@working.it
studiodozzio@ngi.it
Posta certificata: mauro.dozzio@ingpec.eu
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese alla posizione n. 1567

Comune di Malnate (Va)

Piazza Vittorio Veneto 2 – 21046 Malnate (VA)
Tel. 0332/275111 - Fax 0332/429035
C.F./P.I. 00243280120 - Posta Elettronica Certificata:
comune.malnate@legalmail.it



REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO IN VIA VERDI

STUDIO DI PREFATTIBILITA' PROGETTUALE

Previsione economica di spesa**Documento C)**

Data: novembre 2025

File:G:\Documenti\Edilizia Pubblica\MALNATE\69-9 Parcheggio via Grandi\Studio di Prefattibilità\prime pagine.docx

Prot.:69/9



QUADRO ECONOMICO DI SPESA

(art. 5 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36-2023)

STUDIO DI PREFATTIBILITA' PROGETTUALE PER **REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO IN VIA VERDI**

a) Lavori e costi della sicurezza

a.1	Lavori a misura:	€	330.000,00	
a.2	Costi della sicurezza	€	10.000,00	
⇒	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	in uno	→ €	340.000,00

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1. IVA:

b.1.1	IVA 10% sui lavori e costi della sicurezza	€	34.000,00	
-------	--	---	-----------	--

b.2. Spese varie per:

- b.2.1 Servizio tecnico per Progettazione, comprese prestazioni accessorie per rilievo e pratiche autorizzative, Direzione dei Lavori con misura e contabilità lavori, CRE e adempimenti della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;
- b.2.2 Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. n. 36-2023;
- b.2.3 Taglio area boscata con depezzamento e cippi;
- b.2.4 Gestione delle procedure di gara e contributo ANAC
- b.2.5 Eventuali spostamenti sottoservizi
- b.2.6 Imprevisti (art. 5, c. 2 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36-2023) e revisione prezzi (artt. 60 e 120, c. 1, lett. a del D.Lgs. n. 36-2023)

--	totale voci b.2.1 ÷ b.2.6	€	76.000,00	
----	---------------------------	---	-----------	--

Totale somme a disposizione	in uno → →	€	110.000,00	
-----------------------------	------------	---	------------	--

TOTALE COMPLESSIVO DI SPESA:

€ 450.000,00

Luino, novembre 2025

IL PROFESSIONISTA
ING DOZZIO MAURO