



COMMITTENTE: **Comune di Malnate** - piazza Vittorio Veneto n. 2 - Malnate (VA)

OGGETTO: **LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO CIVICO E RIQUALIFICAZIONE URBANA SPAZI ESTERNI ADIACENTI**

CUP: **B23B19000220004**

CIG: **B0D4DC26D4**

APPALTATORE: **Edil Europa S.r.l.**
Corso Sempione n. 130, Torino. REA 797750, CF e P.IVA: 03117750012

Certificato di pagamento n. 03 per lavori a tutto il 05/12/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Contratto Rep. n. 9668 del 17/07/2024 con il quale è stata affidata alla predetta Edil Europa srl l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma di **€4.266.294,19** di cui **€99.541,48** per oneri di sicurezza e **€1.136.459,24** per costi della manodopera non assoggettati a ribasso al netto di IVA nelle aliquote di legge.

Vista la Perizia di Variante approvata con DET. n. 540 del 19/08/2025 per la somma di € 4.352.861,34 di cui € 99,541,48 per oneri di sicurezza e € 1.113.969,30 per costi della manodopera non assoggettati a ribasso al netto di IVA nelle aliquote di legge.

Risultando dalla contabilità sino al **05/12/2025** che l'ammontare dei lavori eseguiti, ascende a:

Certificati emessi precedentemente			AMMONTARE DEI LAVORI	
n.	data	importo		
1	28/02/2025	326 506,56 €	Importi soggetti a ribasso: Importo lavori SAL al LORDO del ribasso di gara Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: Oneri per costi della manodopera non soggetti a ribasso: Importo SAL lavori soggetto a ribasso A dedurre: ribasso di gara pari al 14,89% Importo lavori al netto del ribasso di gara	924 807,21 €
2	26/08/2025	298 797,56 €		13 766,33 €
				200 670,79 €
				710 370,09 €
				-105 774,11 €
				604 595,98 €
			TOTALE NETTO LAVORI+ONERI SICUREZZA+ MANODOPERA	819 033,10 €
			RITENUTE E TRATTENUTE CONTRATTUALI	
			Recupero anticipazione	0,00 €
			Ritenuta del 0,5% per infortuni	4 095,17 €
			TOTALE RITENUTE E TRATTENUTE	4 095,17 €
			Dedotto il totale delle ritenute	4 095,17 €
			Rimane l'ammontare netto	814 937,94 €
			Dedotti precedenti acconti	625 304,12 €
			Rimane il credito dell'impresa	189 633,82 €

Anticipazione contrattuale 0,00 €

Totale 625 304,12 €

ASSICURAZIONE INFORTUNI

Gli operatori della Edil Europa S.r.l. sono assicurati presso l'INAIL con i seguenti riferimenti:

- sede: Torino (TO)
- n. 4806910

che ai termini del cap. 4 del Contratto d'Appalto e dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto, si può pagare all'Impresa la somma di **189 633,82 €** oltre all'IVA esposta sulla fattura che verrà emessa.

Torino,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Daniela GALLI

Il Direttore dei Lavori
Ing. Antonio Presicce