



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 883 del 12/12/2025

**Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE_ PERIODO LUGLIO 2024 - LUGLIO 2027 _ CIG B1E94C1F9C
AFFIDAMENTO N.16: INTERVENTI VARI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA
MANUTENZIONE NEGLI STABILI COMUNALI.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n.9 in data 27/02/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- il Decreto Sindacale n. 38 del 13/10/2025 di nomina della dott.ssa Donatella Giovanna D'Alessandro quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 31/12/2025;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027 e la

successiva deliberazione della Giunta Comunale del 11.04.2025, n. 43, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state approvate le variazioni al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 27/3/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/07/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione dell'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri 2025-2027;

VISTE

- le ultime richieste inoltrate dall'Istituto Comprensivo relative a manutenzioni da eseguire presso le scuole dell'infanzia, primarie e secondaria,
- le ulteriori esigenze di manutenzione presso uffici comunali, Villa Braghenti, Caserma Carabinieri e altri stabili e parchi comunali come indicate nella scheda allegata;

PREMESSO che con propria determinazione n.398 del 17/06/2024 è stato aggiudicato alla ditta Urbano S.r.l. Impianti Elettrici con sede in Via D.Chiesa n.19 a Tradate (VA), P.Iva 03714780966, l'accordo quadro di durata triennale con un solo operatore economico per lavori di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili di proprietà comunale di importo pari ad € 120.000,00 oltre IVA;

DATO ATTO che in data 04/07/2024 è stato sottoscritto il contratto mediante scrittura privata;

DATO ATTO che per gli interventi di cui sopra, elencati nel dettaglio nella scheda di affidamento allegata, è stato stimato un importo indicativo di € 8.360,00 inclusi oneri della sicurezza ed Iva che sarà poi definito a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro;

RITENUTO quindi di affidare alla ditta Urbano S.r.l. Impianti Elettrici, aggiudicataria dell'accordo quadro in oggetto, gli interventi in elenco, per un importo stimato di € 8.360,00 inclusi oneri della sicurezza ed Iva;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro B1E94C1F9C;

SENTITO il RUP, geom.Sara De Maio, in servizio presso questa Area Tecnica;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2025;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;

2. **DI AFFIDARE** quindi, alla ditta Urbano S.r.l. Impianti Elettrici con sede in via D.Chiesa n.19 a TRADATE (VA), p.IVA 03714780966, gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria elencati in premessa e nella scheda allegata, per un importo presunto di € 8.360,00 inclusi oneri della sicurezza e Iva che sarà definito a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro in argomento;

3. **DI DARE ATTO** che il CIG è quello dell'accordo quadro B1E94C1F9C;

4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 8.360,00 inclusa Iva ad appositi capitoli del Bilancio di previsione 2025 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**