



***Affidamento di incarico professionale per progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza relativamente agli "INTERVENTI SULLA VIABILITA' 2025" –
CUP B27H24001910004***

Richiesta d'offerta

Il Comune di Malnate intende procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. del servizio professionale in oggetto, previa acquisizione di preventivo di spesa. La procedura per tale affidamento viene espletata mediante la piattaforma telematica di e-procurement Sintel di Regione Lombardia.

A tal fine si richiama la comunicazione trasmessa alla Giunta Comunale in data 15/7/2025 e dalla stessa condivisa che riporta le proposte di interventi prioritari sul territorio.

Per quanto riguarda la progettazione, richiamato l'art.41 comma 5 del D.Lgs n.36 del 31/3/23, trattandosi sostanzialmente di interventi di manutenzione straordinaria non complessa, è richiesta l'elaborazione di un unico livello esecutivo.

L'onorario per le prestazioni in oggetto è calcolato sull'importo presunto dei lavori pari ad €. 241.000,00 ed è stato definito sulla base del DM 17 giugno 2016. L'importo complessivo oggetto d'offerta, come da schema di calcolo che si allega in copia, ammonta ad € 18.196,64 comprese spese generali nella misura del 25%.

Le condizioni contrattuali di cui il professionista dovrà tener conto nella proposta di disciplinare d'incarico da sottoporre a questa Amministrazione comunale sono:

- Attività oggetto dell'incarico (Rilievo dei siti a integrazione cartografia esistente, progetto fattibilità tecnica ed economica e progetto esecutivo in unico elaborato, Direzione Lavori, Misura e contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)
- Gli elaborati, redatti secondo disposizione normativa, dovranno essere consegnati entro 60 giorni dalla formale comunicazione del committente
- Riguardo alla direzione lavori/coordinamento sicurezza, è richiesta almeno una visita settimanale in cantiere
- Pagamento degli onorari entro 60 giorni dalla fattura successiva alla validazione del progetto e, in quota proporzionale ad ogni singolo SAL
- Dichiarazione e dimostrazione di possesso assicurazione per danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale

Per la partecipazione alla procedura è richiesta la presentazione della seguente documentazione, compilata e firmata digitalmente dall'operatore economico:

- Dichiarazione sostitutiva (su modello predisposto dal committente)
- Dichiarazione di assenza conflitto di interessi (su modello predisposto dal committente)
- Schema Disciplinare d'incarico (predisposto dal professionista);
- Curriculum professionale / presentazione studio/società

Il preventivo di spesa, corredato della documentazione richiesta, dovrà pervenire esclusivamente mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di ARIA Lombardia, entro le **ore 13:00 del 11/12/2025**.



È sempre fatta salva ed impregiudicata la facoltà dell'Ente di non procedere all'affidamento del servizio.

Il Responsabile unico del procedimento per la procedura in oggetto è il sottoscritto responsabile d'Area Tecnica Pianificazione e Gestione del Territorio.

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.



F.to Il Responsabile dell'Area
Pianificazione e Gestione del Territorio
Arch. Daniela Galli

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Valore dell'opera (V): **241.000,00 €**

Categoria d'opera: **Infrastrutture per la mobilità**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10,03385130\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

V.01 - Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria

Grado di complessità (G): **0,40**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,080) = **773,81 €**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,010) = **96,73 €**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,010) = **96,73 €**

Qbl.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,220) = **2.127,98 €**

Qbl.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,010) = **96,73 €**

Qbl.07: Rilievi planaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,020) = **193,45 €**

Qbl.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,010) = **96,73 €**

Progettazione esecutiva

Qbl.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,060) = **580,36 €**

Qbl.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,040) = **386,91 €**

Qbl.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,080) = **773,81 €**

Qbl.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,030) = **290,18 €**

Qbl.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,020) = **193,45 €**

Qbl.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,030) = **290,18 €**

Qbl.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,100) = **967,26 €**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,420) = **4.062,51 €**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,030) = **290,18 €**

Qcl.09a: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Qi:0,0450) = **435,27 €**

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,040) = **386,91 €**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:241,000,00 x P:10,03385130% x G:0,40 x Q:0,250) = **2.418,16 €**

Progetto di fattibilità tecnico-economica	3.482,15 €
Progettazione esecutiva	3.482,15 €
Esecuzione dei lavori	7.593,02 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$	14.557,31 €
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	3.639,33 €
Compenso totale	18.196,64 €