



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 936 del 19/12/2025

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DECISIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA RELATIVAMENTE AGLI "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DEL QUARTIERE S.RITA".
CUP B22F25000250004 _ CIG B99DC526D0.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 09 del 27/02/2025, di attribuzione degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio fino al 31 Dicembre 2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- il Decreto Sindacale n.40 del 12/11/2025 di nomina annuale dei sostituti incaricati di elevata qualificazione che vede per l'attuale periodo di assenza del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio la sostituzione nella persona del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona;

- il Decreto Sindacale n. 38 del 13/10/2025 di nomina della dott.ssa Donatella Giovanna D'Alessandro quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 31/12/2025;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025 e Pluriennale 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 09/01/2025, n. 03 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027 e la successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 11/04/2025, nonché la n. 60 del 08/05/2025 e n. 91 del 08/07/2025, tutte dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono state approvate le variazioni al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 27/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025/2026/2027;
- Il programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027, come variato da ultimo con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 23/06/2025, che include, nell'annualità 2025 gli "Interventi di riqualificazione delle aree pubbliche del quartiere S.Rita" interamente finanziato con fondi dell'Ente per un importo di € 610.000,00;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta Comunale n.160 del 4/12/2025 con la quale è stato approvato lo studio di prefattibilità relativo agli "Interventi di riqualificazione delle aree pubbliche del quartiere S.Rita" quale previsione di intervento complessivo sull'intero quartiere, redatto dal tecnico incaricato Arch. Simone Meroni. Con tale atto è stato, inoltre, dato mandato al sottoscritto Responsabile d'Area di procedere con le successive fasi progettuali limitatamente alle attività, fra quelle individuate tra le varie proposte progettuali, relative alla realizzazione dei lavori mirati ad implementare la percezione di appartenenza ed il decoro urbano attraverso la realizzazione di una rete di video sorveglianza, la creazione di isole ecologiche, l'identificazione di maggiori spazi di sosta per le persone svantaggiate nonché la messa in sicurezza di alcuni elementi ad oggi trascurati. Attività queste che interessano l'intero quartiere ed il cui costo è stato sommariamente individuato nell'importo attualmente posto a bilancio;

RITENUTO pertanto, vista la mancanza di personale qualificato per il coordinamento per la sicurezza e tenuto conto del carico di lavoro attuale del Servizio Lavori Pubblici di questo Ente, che non consente di poter procedere direttamente con progettazione interna, di ricorrere a professionalità esterne mediante affidamento di incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza;

DATO ATTO altresì che:

- l'importo del servizio professionale da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire e delle verifiche da effettuare è stimato, sulla base delle tariffe professionali (D.M. 17/06/2016), in complessivi € 42.412,67 (comprese spese generali nella misura del 25%) oltre contributi previdenziali ed IVA;
- ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è la progettazione dell'opera programmata dall'Amministrazione Comunale ai fini dell'affidamento dei lavori e della successiva esecuzione per la riqualificazione di un'area urbana di particolare interesse;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali nonché le modalità di stipula dello stesso sono descritte nella lettera invito e nello schema di Disciplinare di Incarico, che si allegano;

- c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - d) non sono stati adottati criteri ambientali minimi dal Ministero competente per materia;
 - e) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - f) ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e, quindi, non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) in quanto si tratta di prestazione di natura intellettuale;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i. è il responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, arch.Daniela Galli;
- il predetto RUP è anche responsabile di procedimento per la fase di programmazione, mentre per progettazione, affidamento ed esecuzione, viene nominata la geom.Sara De Maio - in servizio presso questa Area Tecnica - ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e s.m.i., salvo successive diverse disposizioni;
- l'affidamento è effettuato nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

DATO ATTO che:

- per lo svolgimento dell'incarico professionale in parola l'individuazione del professionista avviene a seguito dell'accertamento delle specifiche competenze professionali possedute nonché del curriculum professionale dal quale risultano le passate esperienze nella trattazione di opere analoghe a quella in oggetto, caratteristiche queste riscontrate nelle attività svolte dallo Studio Associato Brusa Pasquè con sede in Via Rainoldi 27 a Varese;
- la procedura di acquisizione dell'offerta si è svolta tramite l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia, soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia, piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivo per la prestazione professionale in argomento invitando lo Studio Associato Brusa Pasquè qualificato per il servizio;
- l'esito della predetta Procedura Sintel identificata al n. 211357166 è descritta nel report allegato;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, valutata anche la proposta di variante al disciplinare d'incarico da parte dell'operatore economico invitato, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento allo Studio Associato Brusa Pasquè con sede in Via Rainoldi 27 a Varese, P.IVA 01948490121 - del servizio professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza relativamente agli

"INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DEL QUARTIERE S.RITA" per l'importo, comprensivo di spese, di € 42.400,00 oltre contributi previdenziali ed IVA;

CONSIDERATO che lo Studio Associato Brusa Pasquè è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- è stato acquisito il **CIG B99DC526D0** rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 e s.m.i. che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto allo Studio Associato Brusa Pasquè con sede in Via Rainoldi 27 a Varese, P.IVA 01948490121 - del servizio professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza relativamente agli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DEL QUARTIERE S.RITA" per l'importo, comprensivo di spese, di € 42.400,00 oltre contributi previdenziali e IVA;

CONSIDERATO:

- che sono stati effettuati con esito positivo i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e di ordine speciale di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023;
- che, pertanto, è possibile procedere alla stipula del contratto e conseguentemente dare avvio alla sua esecuzione;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., non è stata richiesta la garanzia;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva tenuto conto della tipologia di incarico;
- si procederà alla stipula del contratto mediante apposito scambio di lettere tra le parti, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che è dovuto il contributo all'ANAC, ai sensi dell'art. 1 comma 65 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, per un importo pari ad € 35,00 come determinato dalla delibera Anac n.610 del 19 dicembre 2023 che sarà impegnato e liquidato con successivi atti;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990 e s.m.i., dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE**, per quanto in premessa, l'allegata documentazione attestante la procedura Sintel relativa all'affidamento del servizio professionale in oggetto e facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **APPROVARE** altresì lo schema di contratto come riaggiornato a seguito della proposta dell'affidatario e della relativa offerta;
- 3) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, allo Studio Associato Brusa Pasquè con sede in Via Rainoldi 27 a Varese, P.IVA 01948490121 - il servizio professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza relativamente agli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DEL QUARTIERE S.RITA" per l'importo, comprensivo di spese, di € 42.400,00 oltre contributi previdenziali ed IVA;
- 4) **DARE ATTO** che:
 - si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio chiesto;
 - il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- 4) **IMPEGNARE** la spesa complessiva di **€ 53.797,12 al capitolo 971/0** del bilancio di previsione 2025 come indicato nella scheda contabile allegata;
- 5) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**