



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA POLIZIA LOCALE E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE

Determ. n. 13 del 13/01/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA, TRAMITE ATTIVAZIONE MEDIANTE IMPIANTO DI ALLARME, RELATIVA AL COMPENDIO IMMOBILIARE COMUNALE DI MONTE MORONE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 46 del 30/12/2025, mediante il quale sono stati assegnati fino al 31/12/2026, gli incarichi di "elevata qualificazione" di cui al vigente CCNL "Comparto Funzioni Locali" ai sensi degli artt. 50, 107, commi 2 e 3 e 109, comma 2, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 78 del 18.12.2025 di approvazione della Nota di aggiornamento al D.U.P. 2026/2028;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 79 del 18.12.2025 di approvazione del Bilancio Finanziario di previsione 2026/2028;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 170 del 19.12.2025, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 in data 27/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione ("P.I.A.O."), successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 03.07.2025;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 46 del 29.07.2025, con oggetto: *"ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 60-62 DEL D.LGS. 22 GENNAIO 2004, N. 42 ("CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO") SUL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO «TENIMENTO DI MONTE MORONE-ORATORIO MONUMENTALE DELL'ANNUNZIATA», SITO IN VIA MONTE MORONE N. 10"*;

VISTO il "verbale di stato di consistenza ed immissione in possesso", prot. n. 26845 del 05/12/2025, in forza del quale il Comune di Malnate ha acquisito il pieno possesso, a titolo di proprietà, con relativa acquisizione al patrimonio comunale, del compendio immobiliare in oggetto;

PRESO ATTO che in relazione all'acquisizione al patrimonio comunale del compendio immobiliare in oggetto, l'Amministrazione comunale ha chiesto allo scrivente Ufficio comunale di provvedere ad attivare relativo servizio di vigilanza, tramite guardie particolari giurate armate (con eventuale attivazione di apposita pattuglia di "g.p.g." tramite attivazione allarme);

RILEVATA pertanto la necessità di dover garantire il servizio di sorveglianza-vigilanza armata, del complesso immobiliare di cui sopra, procedendo all'affidamento del relativo servizio di collegamento allarme e pronto intervento;

DATO ATTO che in relazione a quanto sopra descritto, si è provveduto, con nota prot. n. 28077 del 22 dicembre u.s. (lettera di invito a presentare offerta-preventivo), ad interpellare, sulla piattaforma regionale di e.procurement "SINTEL", ai sensi dell'art. art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36 del 18/03/2023, la ditta "SICURITALIA S.P.A." (già attuale fornitore comunale per analogo servizio concernente altri edifici-plexi comunali), per il servizio in oggetto (procedura SINTEL n. id.212085308, c.i.g. n. B9EE5D27DA). Ovvero, a miglior descrizione, a richiedere preventivo, per presunta durata biennale dell'appalto, per l'effettuazione del servizio di collegamento allarme e pronto intervento mediante guardie giurate armate, da svolgersi presso il sito comunale in parola (meglio identificato nella "documentazione di gara" della procedura suddetta, costituita, oltre dalla suddetta lettera richiesta preventivo, dal relativo Foglio patti e condizioni e dal D.U.V.R.I.);

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, ai sensi del quale, nella fattispecie, in relazione all'importo contrattuale, risulta fattibile procedere ad "affidamento diretto" dell'appalto in oggetto, anche senza previa interlocuzione con altra ditta, nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del medesimo D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che entro il termine previsto nella relativa lettera di richiesta preventivo di cui sopra, è pervenuta dalla suddetta società offerta-preventivo, per lo svolgimento del servizio in oggetto, per la durata di 24 mesi, per un costo pari ad € 8.880,00, oltre I.V.A. (importo comprensivo di I.V.A. pari ad € 10.833,60), oltre oneri sicurezza, come sopra indicato (non soggetti a "ribasso d'asta") pari ad € 250,00, oltre I.V.A., per un totale complessivo di importo appalto, I.V.A. compresa, pari ad € 11.138,60. Quanto sopra, comprensivo dei vari documenti amministrativi ("busta amministrativa" procedura) richiesti alla suddetta ditta, nell'ambito della procedura SINTEL in parola, incluso documento "D.G.U.E." e documento di descrizione del servizio proposto, tutti inclusi nella relativa "proposta di aggiudicazione" del 12/01/2026, comprensiva di offerta economica, protocollata al n. prot. 873 del 13/01/2026;

RITENUTO suddetto preventivo congruo e conveniente;

VISTO l'art. 49, comma 4, del citato D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, che stabilisce che, *"In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto"* e ritenuto che nella fattispecie tale norma possa quindi applicarsi, quale deroga al "principio di rotazione" descritto nel medesimo articolo 49 citato. Quanto sopra, sia in considerazione della sin qui accurata esecuzione di altro analogo servizio in essere (di cui all'appalto affidato con determinazione n. 287/2025) da parte dell'attuale fornitore, sia in considerazione di una effettiva assenza di alternative tecniche sul mercato, per lo specifico e complesso fabbisogno comunale in oggetto;

CONSIDERATO, inoltre, che trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 140.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, la scrivente Stazione Appaltante può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023;

ATTESO che il presente atto è adottato anche ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

CONSIDERATO che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:

- a) *non risultano attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488, riferite al medesimo servizio,*
- b) *non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66, convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;*
- c) *non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;*
- d) *il servizio de quo non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. del 24/12/2015, in relazione alla soglia economica contrattuale;*

DATO ATTO pertanto di procedere all'acquisizione del servizio in oggetto, dal suddetto fornitore-ditta "SICURITALIA S.P.A.", previa approvazione della proposta di aggiudicazione in SINTEL di cui sopra, previa costituzione del relativo impegno di spesa di € 11.138,60 sul capitolo di spesa indicato in dispositivo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023, mediante l'adozione della presente determinazione:

- *il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è l'affidamento per 24 mesi del servizio di sicurezza del compendio comunale di monte Morone, sopra descritto, mediante vigilanza privata armata, collegata con sistema di allarme, secondo le condizioni stabilite nell'offerta-preventivo, pervenuta in SINTEL, dalla società "SICURITALIA S.P.A.", di Como, di cui al prot. n. 873 del 13/01/2026 ("proposta di aggiudicazione");*
- *l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nel capitolato/foglio condizioni di cui alla succitata offerta, riferita ad un importo contrattuale di € 11.138,60, inclusa I.V.A. e costi sicurezza per "rischi interferenziali", per durata contrattuale di 24 mesi;*
- *la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;*

DATO ATTO che in relazione alla presente procedura di affidamento della fornitura in oggetto, riferita al presente provvedimento, il Responsabile Unico del Progetto ("R.U.P.") ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, oltre che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 4 della legge 07/08/1990, n. 241, è il sottoscritto, Responsabile dell'Area Polizia Locale e Protezione Civile;

VISTI gli artt. 183 e 147-bis del già citato D.Lgs n. 267/2000;

VISTO l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito dalla legge n. 102/2009, ai sensi del quale: *“nelle pubbliche amministrazioni al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica”*;

VISTO il D.Lgs 23/06/2011, n. 118 ed in particolare il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al citato decreto legislativo;

DATO ATTO di attestare, in relazione alla adozione del presente provvedimento, il pieno rispetto delle disposizioni contenute nel “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al D.P.R. 6 aprile 2013, n. 62 ed in particolare, l'insussistenza di conflitto di interesse in capo allo scrivente, firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 7 del medesimo Codice, dell'art. 6 bis della legge 241/1990, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

1) DI AFFIDARE, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36/2023, alla ditta “SICURITALIA S.P.A.”, con sede a Como (CO), Via Belvedere n.2/A, P.I.V.A. n. 07897711003, il servizio di sicurezza-vigilanza armata mediante collegamento con allarmi, del compendio immobiliare di Monte Morone, sopra meglio descritto, per la durata di 24 mesi, con decorrenza dalla data di effettiva riscontrata attivazione del servizio , per un importo complessivo pari ad € 11.138,60, inclusa I.V.A. e costi sicurezza per “rischi interferenziali”, c.i.g. n. B9EE5D27DA, secondo le condizioni stabilite nel preventivo di cui alla “proposta di aggiudicazione” del 13/01/2026, prot. n. 873 del 13/01/2026 e nel relativo “Foglio patti e condizioni” di cui in premessa, riferiti alla procedura SINTEL n. id. 212085308, c.i.g. n. B9EE5D27DA, che viene contestualmente integralmente approvata mediante adozione del presente atto;

2) DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023;

3) DI IMPEGNARE a favore del suddetto fornitore, per le motivazioni di cui in premessa, il predetto importo di spesa comprensivo di I.V.A., pari ad € 11.138,60 (c.i.g. n. B9EE5D27DA), sul cap. n. 129 (“Vigilanza notturna”) del B.P. 2026-2028, che presenta la relativa necessaria capienza economica di stanziamento, così ripartito e come altresì descritto in allegata scheda contabile:

- per €, 5.721,80, esercizio 2026,
- per € 5.416,80, esercizio 2027,

4) DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, conv. in legge 102/2009, oltre che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

5) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147- bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

6) DI DARE ATTO che con riferimento al procedimento di che trattasi, il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 4 della legge 241/1990, è lo scrivente Responsabile dell'Area Polizia Locale e Servizio Protezione Civile, Dott. Alfonso Michele Munaro e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono

l'astensione, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 62/2023, dell'art. 6-bis della citata legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023, nonché ai sensi del Codice di Comportamento del Comune di Malnate;

7) DI DARE ATTO che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte della Responsabile dell'Area Finanziaria.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(MUNARO ALFONSO MICHELE)
con firma digitale**