



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 200 del 18/03/2026

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE
DEL REFERENDUM DEL 22-23 MARZO 2026.
DECISIONE A CONTRARRE - CIG BADD48D5CD.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 46 in data 30/12/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2026, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- il Decreto Sindacale n. 46 del 30/12/2025 di nomina della dott.ssa Donatella Giovanna D'Alessandro quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 31/12/2026;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2026/2027/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 19/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2027/2028;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente e eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per gli anni 2026/2027/2028; la deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 27/3/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025/2026/2027;

PREMESSO CHE:

- per la pulizia dei seggi elettorali in occasione delle consultazioni referendarie del 22-23 marzo 2026 è indispensabile affidare il servizio a soggetti esterni in quanto nell'organico di questa Amministrazione non esiste personale addetto a tali mansioni. Il servizio prevede la pulizia prima e dopo le votazioni nei seggi nelle tre scuole primarie di Malnate, Gurone e San Salvatore, per un totale di n.14 sezioni, oltre ai locali da adibire ad alloggio del personale addetto alla sorveglianza;
- il valore dell'intervento, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire, è stimato in un importo non superiore ad € 5.000,00 oltre Iva;
- ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è il servizio di pulizia dei seggi elettorali in occasione delle consultazioni referendarie del 22-23 marzo 2026;
 - b) l'oggetto del contratto è descritto nella descrizione del servizio allegata;
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- alla data del presente provvedimento, per il lavoro in oggetto:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - d) l'intervento non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - e) in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, il servizio sarà gestito nel rispetto del DM 51 del 29 gennaio 2021;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- pur trattandosi di servizio di durata ridotta è stato redatto il documento di valutazione dei rischi mirato a coordinare le attività del personale della cooperativa addetta alle pulizie con quella della ditta addetta all'allestimento/smantellamento dei seggi. Trattandosi sostanzialmente di minimi accorgimenti organizzativi mirati a garantire l'esecuzione dell'intero servizio in sicurezza, senza ausilio di particolari dispositivi, non sono stati computati oneri della sicurezza specifici;

CONSIDERATO:

- ✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- ✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ✓ che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere di rettamente e autonomamente all'acquisizione del lavoro in oggetto;

DATO ATTO inoltre che si è proceduto per l'acquisizione delle opere in oggetto a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con numero ID: 216319911 invitando la ditta CPS Facility management spa, qualificata per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento, che ha offerto il prezzo di € 1.150,00 oltre IVA;

DATO ATTO che si ritiene opportuno e vantaggioso affidare il servizio di pulizia dei seggi elettorali in occasione del referendum del 22-23 marzo 2026 alla ditta CPS Facility management spa., in quanto operando già sul territorio conosce gli ambienti e dispone in loco di attrezzature/materiali necessari per lo svolgimento del servizio;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla ditta CPS Facility management spa del servizio di pulizia dei seggi elettorali in occasione del referendum del 22-23 marzo 2026 per un importo di € 1.150,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che la ditta CPS Facility management spa

- è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO:

- ✓ che è stato acquisito il CIG (BADD48D5CD) ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 si è derogato al principio di rotazione;
- ✓ che è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46/47 DPR 28/12/2000 n.445 relativa all'affidamento in oggetto;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei seggi elettorali in occasione del referendum del 22-23 marzo 2026 alla ditta CPS Facility management spa con sede in via Vittorio Veneto, 183 - 00187 Roma (RM), per un importo di €1.150,00 oltre IVA;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva considerata l'entità dell'intervento;
- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA DI

- 1) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, alla ditta CPS Facility management spa con sede in via Vittorio Veneto, 183 - 00187 Roma (RM) - Codice Fiscale e Partita IVA: 05130410268, il servizio di pulizia dei seggi elettorali in occasione del referendum 22-23 marzo 2026 per un importo di € 1.150,00 oltre IVA.
- 2) **DARE ATTO**:
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento dell'intervento richiesto;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 3) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 4) **IMPEGNARE** la spesa di € 1.403,00 sul Cap. 93/5 "prestazioni di servizi per consultazioni elettorali" (CIG: BADD48D5CD) del Bilancio di previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità, come da scheda contabile allegata;
- 5) **DATO ATTO** che per la spesa suddetta sarà richiesto rimborso alla Prefettura di Varese mediante presentazione di apposita rendicontazione.

Allegati:

- 1) descrizione del servizio
- 2) report sintel

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale