



Richiesta d'offerta

SERVIZIO DI TAGLIO PRATO e ABBATTIMENTO PIANTA PERICOLANTE PRESSO IL PARCO DI MONTE MORONE

Descrizione intervento

Premesso che con Determinazione nr. 834 del 01/12/2025, avente ad oggetto "Acquisizione coattiva a titolo di prelazione ed ai sensi dell'articolo 60 e seguenti del Codice dei Beni Culturali del compendio immobiliare denominato «Tenimento di Monte Morone - Oratorio Monumentale dell'Annunziata», sito a Malnate in via Monte Morone n. 10", veniva decretata l'acquisizione da parte del Comune di Malnate del compendio di Monte Morone.

Preso atto, conseguentemente, che il Comune di Malnate, in virtù dell'atto sopra riportato, è divenuto responsabile della manutenzione e della sicurezza dell'intero compendio.

Considerato che con l'avvento della primavera è indispensabile programmare la manutenzione ordinaria del taglio del prato che, per tipologia e contesto di pregio, non può essere inserito nell'appalto dedicato ai parchi pubblici ed alle aree verdi comunali minori in quanto richiede un maggior numero di interventi ed una particolare cura per la gestione di erbe infestanti che potrebbero deturpare il tappeto erboso.

Pertanto con la presente procedura di affidamento si intende avviare il servizio di manutenzione ordinaria di taglio prato del parco di Monte Morone inserendo nell'appalto anche un intervento urgente di abbattimento pianta d'alto fusto pericolante nelle vicinanze del fabbricato a servizio della piscina che risulta attualmente a rischio.

Oggetto del servizio è la vasta area verde che circonda il pianoro dove sono ubicati la Villa e la Chiesa e prevede:

- n.12 interventi di taglio prato con utilizzo di attrezzature meccaniche comprensivo di eventuali trattamenti per l'eliminazione delle erbe infestanti ove necessario ed in particolare sul perimetro a confine con il bosco, compresa raccolta e smaltimento dell'erba tagliata ed accurata pulizia delle aree. Il primo intervento è richiesto nel corrente mese di marzo 2026 mentre gli altri saranno programmati in base all'andamento climatico stagionale ed alle eventuali necessità dell'Amministrazione Comunale fino alla fine della stagione, ovvero fino ad ottobre 2026. Qualora, in base all'andamento climatico, venisse eseguito un numero inferiore di tagli, gli stessi potranno essere eventualmente compensati con interventi di raccolta e smaltimento foglie sull'area verde e sulla strada di accesso alla tenuta. L'importo complessivamente stimato per il servizio è pari ad € 6.200,00 oltre Iva (comprensivo di € 200,00 per oneri della sicurezza) e sarà riconosciuto all'operatore economico a seguito di ogni singolo taglio o comunque a richiesta e presentazione di regolare fattura elettronica.
- abbattimento di pianta d'alto fusto pericolante a seguito di ultimo evento atmosferico, compresa raccolta e smaltimento del materiale di risulta. Tale intervento è stato valutato a seguito di sopralluogo successivo ad un recente evento atmosferico che ne ha palesemente compromesso la stabilità mettendo a rischio il fabbricato vicino a servizio



della piscina. Per opportunità e convenienza, oltre che per la salvaguardia del tappeto erboso, si ritiene di programmare il servizio a carico di un unico operatore economico insieme al primo taglio del prato, quindi entro il corrente mese di marzo. L'importo del servizio, completo di raccolta e smaltimento materiale è stimato in € 1.600,00 oltre Iva (comprensivo di € 500,00 per oneri della sicurezza) e sarà riconosciuto all'operatore economico unitamente al primo taglio prato, a presentazione di regolare fattura elettronica.

Si prevede l'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36 del 31/3/2023, avvalendosi della piattaforma Sintel di Aria Lombardia.

L'offerta dovrà essere formulata proponendo un prezzo complessivo a fronte del totale di € 7.800,00 oltre Iva comprensivo degli oneri della sicurezza.

Tenuto conto dell'entità economica dell'intervento non viene richiesta garanzia fidejussoria.

L'affidatario, prima dell'avvio del servizio, dovrà essere in possesso di polizza RC con copertura per danni verso terzi e depositare il proprio specifico POS.

Il contratto nazionale di lavoro richiesto è: A011 – Operatori agricoli florovivaisti, e affini.

Si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata.

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Malnate, Marzo 2026

Il Tecnico Comunale
Geom. De Maio Sara

Documento firmato digitalmente:
la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo
del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs. 82/2005