



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 327 del 28/04/2026

**Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE _PERIODO LUGLIO 2024 - LUGLIO 2027 _ CIG B1E94C1F9C
AFFIDAMENTO N.20: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE..**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 46 in data 30/12/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2026, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

- il Decreto Sindacale n. 46 del 30/12/2025 di nomina della dott.ssa Donatella Giovanna D'Alessandro quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 31/12/2026;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2026/2027/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 19/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2027/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per gli anni 2026/2027/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 24/03/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2026/2028;

DATO ATTO che è necessario provvedere ad interventi di manutenzione degli impianti elettrici presso vari edifici di proprietà comunale;

RITENUTO pertanto, di provvedere ad interventi di manutenzione degli impianti elettrici presso vari edifici di proprietà comunale;

PREMESSO che con propria determinazione n.398 del 17/06/2024 è stato aggiudicato alla ditta Urbano S.r.l. Impianti Elettrici con sede in Via D. Chiesa n.19 a Tradate (VA), P.Iva 03714780966, l'accordo quadro di durata triennale con un solo operatore economico per lavori di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili di proprietà comunale di importo pari ad € 120.000,00 oltre IVA;

DATO ATTO che in data 04/07/2024 è stato sottoscritto il contratto mediante scrittura privata;

VISTI i preventivi di spesa n. 25146/26027/26048 della ditta Urbano Srl Impianti Elettrici e ritenuti gli stessi conformi ai prezzi ed alle condizioni dell'accordo quadro in essere e completo di tutte le esigenze sopra esposte;

RITENUTO quindi di affidare alla ditta Urbano S.r.l. Impianti Elettrici, aggiudicataria dell'accordo quadro in oggetto, gli interventi di manutenzione degli impianti elettrici presso vari edifici di proprietà comunale per un importo complessivo di € 2.047,31 oltre Iva come dai preventivi allegati;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro B1E94C1F9C;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2026;

DETERMINA

1.**DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;

2.**DI AFFIDARE** quindi, alla ditta Urbano S.r.l. Impianti Elettrici con sede in via D.Chiesa n.19 a TRADATE (VA), p.IVA 03714780966, gli interventi di manutenzione degli impianti elettrici presso vari edifici di proprietà comunale come descritto nei preventivi allegati;

3.**DI DARE ATTO** che le lavorazioni affidate saranno riconosciute a misura in base alle effettive ore d'intervento eseguite;

4.**DI DARE ATTO** che il CIG è quello dell'accordo quadro B1E94C1F9C;

5.**DI DARE ATTO** che gli interventi prevedono una spesa di € 2.047,31 oltre Iva per gli interventi di manutenzione degli impianti elettrici presso vari edifici di proprietà comunale;

6.**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 2.497,72 inclusa Iva sul bilancio di previsione 2026 che presenta la necessaria disponibilità, come da scheda contabile allegata, così ripartita nei seguenti capitoli:

- € 192,32 sul capitolo 200/5 "manutenzione ordinaria scuola infanzia";
- € 55,07 sul capitolo 238/1 "manutenzione ordinaria immobili scuole medie";
- € 630,01 sul capitolo 238/1 "manutenzione ordinaria immobili scuole medie";
- € 424,36 sul capitolo 33/8 "manutenzione ordinaria uffici";
- € 427,37 sul capitolo 421 "manutenzione ordinaria cimiteri";
- € 292,19 sul capitolo 751/1 "manutenzione straordinaria stabili";
- € 476,40 sul capitolo 791/1 "manutenzione straordinaria scuola primaria";

7.**DARE ATTO** che:

- si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
- il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.

8. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale