



# **COMUNE DI MALNATE**

## **Provincia di Varese**

**AREA FINANZIARIA**

**UFFICIO ECONOMATO**

\*\*\*\*\*

### **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 332 del 30/04/2026**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI UFFICI E IMMOBILI COMUNALI PERIODO 01/09/2025 - 31/08/2026 - INTEGRAZIONE STRUTTURA PERIODO MAGGIO/LUGLIO 2026.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

#### **RICHIAMATI:**

1. gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
2. l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
3. il Decreto Sindacale n. 46 del 30/12/2025 di nomina di responsabile per l'Area Finanziaria, ai sensi dell'articolo 50 del D. Lgs. n. 267/2000;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale 18/12/2025, n. 79, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2026/2027/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale 19/12/2025 n. 170, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2027/2028;

- la deliberazione della Giunta Comunale 24/03/2026 n. 48, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2026/2027/2028 e successive modifiche;

**PREMESSO CHE:**

- con propria determina n. 572 del 29/08/2025 è stato affidato alla Ditta CPS Facility Management S.p.A. il servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale di uffici e immobili comunali per il periodo 01/09/2025 – 31/08/2026;
- l'art. 6 del capitolato d'oneri (Allegato A) prevede che il servizio di pulizia può essere esteso anche ad altre strutture non previste originariamente nel contratto;
- è pervenuta richiesta da parte della responsabile dell'area Servizi alla Persona (prot. n. 10078 del 29/04/2026), di effettuare, a seguito di malattia prolungata del personale dipendente addetto, per il periodo maggio/luglio 2026, il servizio di pulizia presso la struttura Asilo Nido Comunale;
- il servizio richiesto sarà strutturato su tre giorni settimanali di tre ore ciascuno;
- per il servizio richiesto, la Ditta CPS Facility Management S.p.A. ha inviato preventivo di spesa (prot. n. 10116 del 30/04/2026), di € 880,57.= oltre IVA mensili per il periodo maggio/luglio 2026;
- trattasi di un evento imprevedibile e che si rende necessario provvedere con urgenza ad integrare il servizio, al fine di garantire il mantenimento della pulizia dell'Asilo Nido Comunale;
- l'integrazione della struttura comporta una spesa aggiuntiva minima, corrispondente al 2,94%, dell'importo totale dell'affidamento;
- ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il fine che si intende perseguire con l'integrazione dell'affidamento in oggetto è quello di consentire al Comune di Malnate di garantire la pulizia degli uffici e immobili comunali;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanziaria;

**DATO ATTO** che è stato acquisito il CIG B80C1A0CC2 ai fini sia della tracciabilità di cui alla Legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

**RITENUTO** di procedere all'ampliamento dell'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale di uffici e immobili comunali, per il periodo maggio/luglio 2026, a CPS Facility Management S.p.A. con sede legale a Roma, Via Vittorio Veneto n. 183 per un importo di €. 2.641,71.= oltre IVA;

**VISTO** l'art. 120 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

1) **DI AFFIDARE**, per i motivi espressi nella parte narrativa del presente atto, a CPS Facility Management S.p.A. con sede legale a Roma, Via Vittorio Veneto n. 183 C.F. e P.I. 05653471002, l'ampliamento del servizio di pulizia uffici e immobili comunali a ridotto impatto ambientale periodo maggio/luglio 2026, per un importo di €. 2.641,71.= oltre IVA.

- 2) **DI DARE ATTO** che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 3) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 4) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 3.222,90.= IVA inclusa al capitolo 497 "Altre spese di funzionamento Asilo Nido" del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026, che presenta la necessaria disponibilità, come indicato nella scheda contabile allegata.

*Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.*

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area  
(D'ALESSANDRO DONATELLA GIOVANNA)  
con firma digitale**