



Richiesta d'offerta

SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA DELLE SCALE UBICATE PRESSO I TRE CIMITERI DI MALNATE, GURONE E SAN SALVATORE

Descrizione del servizio

Con la presente procedura di affidamento si intende avviare il servizio di verifica periodica delle scale ubicate presso i cimiteri, nel rispetto di quanto previsto dal Testo Unico Salute Sicurezza Lavoro D.Lgs. 81/ 2008, in quanto attrezzature rientranti nell'elenco di cui all'allegato VII del decreto stesso per le quali è prevista la verifica annuale.

L'appalto prevede anche la manutenzione minima ordinaria indispensabile delle 23 scale distribuite nei tre cimiteri del Comune di Malnate come descritte nel seguente elenco:

<i>Tipo scala</i>	<i>n. pioli</i>	<i>Codice identific.</i>	<i>Ubicazione</i>
<u>MALNATE</u>			
1 Scala in ferro	13	M0S13FE	Chiesetta centrale superiore
2 Scala in ferro	11	M1S11FE	Colombari Ala superiore SX
3 Scala in ferro	10	M2S10FE	Colombari Ala superiore DX
4 Scala in ferro	10	M3S10FE	Chiesetta Superiore
5 Scala in ferro	10	M5S10FE	Colombari Ala superiore SX
6 Scala in ferro	10	M11S10FE	Chiesetta Inferiore
7 Scala in alluminio	9	M4S9AL	Colombari Ala superiore DX
8 Scala in ferro	9	M6S9FE	Colombari Ala superiore SX
9 Scala in alluminio	9	M7S9AL	Loculi sotterraneo SX
10 Scala in ferro	9	M8S9FE	Colombari Ala inferiore SX
11 Scala in ferro	9	M9S9FE	Colombari Ala inferiore SX
12 Scala in alluminio	9	M10S9AL	Chiesetta Inferiore
13 Scala in ferro	9	M12S9FE	Colombari Ala inferiore DX
14 Scala in ferro	9	M13S9FE	Colombari Ala inferiore DX
15 Scala in ferro	7	M14S7FE	Colombari Ala inferiore DX
<u>GURONE</u>			
16 Scala in ferro	10	G1S10FE	Colombaro Fondo DX
17 Scala in ferro	8	G2S8FE	Ossario DX
18 Scala in ferro	8	G3S8FE	Ossario SX
19 Scala in ferro	8	G4S8FE	Colombaro Fondo DX
20 Scala in ferro	5	G5S5FE	Colombaro Fondo SX
21 Scala in ferro	5	G6S5FE	Colombaro Fondo DX
<u>S.SALVATORE</u>			
22 Scala in alluminio	9	S19SAL	Colombaro Fondo
23 Scala in ferro	7	S27SFE	Ossario Angolo



Nello specifico, il servizio di verifica si concretizza nel controllo della conformità dell'attrezzatura con le varie normative di settore (UNI EN 131-1, UNI EN 131-2, UNI EN 131-3, UNI EN 131-7, D.LGS 81/2008, UNI EN 14183, UNI EN 14122):

- controllo delle parti soggette ad usura con ripristino dei fissaggi meccanici di bullonatura e rinforzo rivetti ove necessario;
- verifica dell'integrità dei gradini di salita, dei mancorrenti laterali e dei montanti di sostegno con eventuali riparazioni ove necessario;
- oliatura delle parti di scorrimento quali ruote e dei sistemi delle maniglie di presa a scomparsa ove necessario;
- controllo generale della struttura;
- ripristino eventuale di tamponi di appoggio ove necessario;
- etichettatura con indicazione della data del controllo e la sottoscrizione del manutentore;
- rilascio di report/relazione tecnica riguardante le situazioni in essere di conformità o non conformità ed eventuali interventi ulteriori richiesti per la completa messa in sicurezza.

Questi ultimi eventuali interventi, così come gli eventuali interventi supplementari straordinari si intendono inclusi nell'appalto per l'importo massimo di seguito indicato e dovranno essere preventivamente concordati in termini di fattibilità ed economicità con il tecnico incaricato che ne darà esplicita autorizzazione.

La durata del servizio è prevista per TRE annualità a decorrere dal prossimo mese di maggio 2026 e quindi fino al mese di maggio 2028.

L'importo è stimato in un totale di € 4.140,00 (di cui € 125,00 per oneri della sicurezza) oltre Iva come di seguito specificato:

- € 780,00 oltre Iva per ogni verifica annuale da intendersi quale prezzo a corpo onnicomprensivo delle attività sopra descritte, della trasferta del personale e di ogni altro onere necessario;
- € 600,00 oltre Iva per ogni annualità per interventi di manutenzione non inclusi nell'elenco di cui sopra, per sostituzione di parti mancanti o deteriorate e per eventuali piccole manutenzioni straordinarie. L'importo è da intendersi quale importo massimo e comunque riconoscibile solo se preventivamente concordato ed autorizzato dal tecnico comunale referente.

Si prevede l'affidamento diretto nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36 del 31/3/2023, avvalendosi della piattaforma Sintel di Aria Lombardia.

L'offerta dovrà essere formulata proponendo un prezzo complessivo a fronte del totale di € 4.140,00 oltre Iva comprensivo degli oneri della sicurezza.

Tenuto conto dell'entità economica dell'intervento non viene richiesta garanzia fideiussoria.

L'affidatario, prima dell'avvio del servizio, dovrà essere in possesso di polizza RC con copertura per danni verso terzi.

Il contratto nazionale di lavoro richiesto è: Metalmeccanico-artigiano Cod. C049

Si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata.



INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui la presente procedura fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.malnate.va.it

Il concorrente ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Malnate, 23 Aprile 2026

Il Tecnico Comunale

Sara De Maio

Documento firmato digitalmente:

la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs.82/2005