



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 477 del 19/06/2026

Oggetto: ACCORDO QUADRO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO GIURIDICO AL RUP AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D. LGS. N. 36/2023, IN RELAZIONE ALLE ATTIVITÀ DI AFFIDAMENTO, AGGIUDICAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE AFFERENTE ALL'AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO- UFF. UFFICIO LLPP SUPPORTO PROBLEMATICHE "POLO CIVICO" - AFFIDAMENTO N. 3 CIG. BC1D260284.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 46 del 30.12.2025, di attribuzione degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio fino al 31 Dicembre 2026, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2025 di approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;

- la successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 18/12/2025 di approvazione del Bilancio Finanziario di previsione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 19/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 30/11/2019 con la quale è stata approvata la modifica del Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2019-21 e l'elenco dei lavori per l'annualità 2019 nella quale annualità è stata inserita la realizzazione del nuovo Polo Civico per un importo complessivo pari ad €. 4.996.000,00 di cui €. 3.270.000,00 per lavori a base di gara;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 29/09/2022 con la quale è stata approvata la variazione al programma Triennale delle Opere Pubbliche e formalizzato l'importo della spesa per complessivi €. 6.450.000,00;

PREMESSO:

- che l'Ufficio Lavori pubblici ha la necessità di avvalersi di un supporto giuridico specialistico inerente la trattazione di tematiche particolari o puntuali aspetti che si possono verificare durante tutte le fasi dell'affidamento, appalto o esecuzione ad oggi sempre più frequenti;
- che al fine di affrontare tali specifiche e complesse problematiche che coinvolgono alcuni procedimenti relativi alle procedure d'appalto ed alle attività relative alla fase esecutiva dei contratti si richiede un approfondita e specialistica analisi delle possibili iniziative da intraprendere a tutela dell'Ente;
- è stata pubblicata la procedura n. 00243280120451_G sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivo per la prestazione professionale in argomento invitando un unico studio legale, individuato sulla base della comprovata esperienza e documentate esperienze analoghe alla trattazione di tali fattispecie di problematiche giuridiche nonché qualificato per la categoria merceologica "**codice CPV 79100000-5** servizi giuridici" e registrati per il Comune di Malnate;
- l'esito della predetta Procedura Sintel identificata al n. 215218283 si è conclusa in data 25/02/2026 con la presentazione dell'offerta economica;
- il CIG n. BAA6A55832 è rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 166 in data 06.03.2026 con la quale è stato affidato allo studio legale dello Studio legale Galbiati, Sacchi e Associati con sede Via Durini, 24 - a Milano P.Iva n. 11924530154;

RILEVATO che nel corso della realizzazione dell'opera pubblica denominata " nuovo Polo civico" l'impresa ha trasmesso una richiesta di proroga proponendo una nuova data per dare ultimati i lavori, proposta che per la particolarità e complessità della trattazione è stata sottoposta a valutazione tecnica nonché sottoposto ad analisi amministrativa/giuridica con attivazione del contratto applicativo n. 1;

ATTESO che a seguito di una prima disamina delle ragioni avanzate dell'Impresa appaltatrice, sulla scorta delle relazioni della Direzione dei Lavori, il RUP ha formulato una relazione sull'andamento del cantiere e sulle possibili soluzioni al fine del raggiungimento della realizzazione dell'opera, del contenimento dei costi e dei disagi conseguenti alle diverse soluzioni, documentazione che è stata sottoposta alla Giunta comunale al fine di acquisire un indirizzo sull'azione da intraprendere;

RICHIAMATA la delibera della Giunta comunale n. 69 del 28.05.2026 con la quale è stato fornito al RUP indirizzo favorevole, per le ragioni di interesse pubblico in essa espresse, alla prosecuzione del rapporto con l'impresa appaltatrice nel rispetto del contratto e degli interessi dell'Ente

individuati nello stesso atto e come meglio saranno riportati nel documento da sottoscrivere con lo stesso appaltatore;

RITENUTO conseguentemente necessario attivare un ulteriore contratto applicativo nel rispetto dell'accordo quadro come sopra riportata e stato quantificato l'impegno su base oraria per complessive stimate 25 ore al quale applicare il costo orario offerto in sede di procedura di affidamento per netti €. 6.250,00 oltre spese, oneri ed I.V.A.;

RILEVATO che al fine del perfezionamento del contratto applicativo n. 3 dell'accordo quadro in parola, codice gara n. 00243280120543_G è stato richiesto mediante la compilazione della scheda AD4 del sistema informato di interoperabilità SITEL-Aria il relativo CIG n. BC1D260284

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso

VISTI gli articoli 107 e 191, comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;

RILEVATO che è dovuto contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in quanto l'importo posto a base di offerta è superiore a 40.000,00 €, come da specifiche determinazioni della stessa Autorità;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;
- 2) **DI DARE ATTO** altresì che l'attivazione del accordo quadro triennale per il supporto giuridico al RUP ovvero per l'attivazione del 3° contratto applicativo sono relative alle problematiche insorte con l'appaltatore nell'ambito dell'esecuzione delle opere per la realizzazione del "Nuovo Polo Civico";
- 3) **DI AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, allo Studio legale Galbiati, Sacchi e Associati con sede Via Durini, 24, a Milano P.IVA n. 11924530154, e nello specifico nella persona dell'Avv. Cristina Colombo lo svolgimento del servizio di supporto al RUP quale 1° contratto applicativo per le attività inerenti le problematiche conseguenti alla richiesta di prolungamento del tempo contrattuale;
- 4) **DI DARE ATTO** che il CIG derivato per il presente affidamento è BAF6902A88;

- 5) **DI ASSUMERE** il sub-impegno n.59 all'imp 602/2026 la spesa complessiva di € 9.120,00 sul Cap. 726 "Realizzazione Polo Civico" a favore Studio legale Galbiati, Sacchi e Associati con sede Via Durini, 24, a Milano P.IVA n. 11924530154 quale importo per 1° contratto applicativo dell'accordo quadro in parola, importo che trova copertura nel quadro economico generale di progetto così come iscritto nel Bilancio di previsione 2026, i quali presentano la necessaria disponibilità, come da scheda contabile allegata;
- 6) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**