



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78/2026 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 02/07/2026

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER IL RINVIO DELLA "REALIZZAZIONE DELL'AREA CANI IN VIA PASTORE" . CODICE CUP B25I25000220004 - CODICE CIG: B8F0A558F3

L'anno 2026 addì 02 del mese di 07 alle ore 11:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

CANNITO NADIA	SINDACO	Assente
CROCI MARIA	VICE SINDACO	Presente
BARONI GIANLUIGI	ASSESSORE	Presente
BATTAINI ANGELO	ASSESSORE	Presente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente
BERNARD JACOPO	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Assenti: 1, Cannito Nadia.

Partecipa il VICE SEGRETARIO CAFASSO ANTONIO.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra CROCI MARIA in qualità di VICE SINDACA ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore BATTAINI ANGELO.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- tra i lavori previsti dall'Amministrazione nell'annualità 2025 del Piano annuale dei lavori pubblici è stata inserita l'opera pubblica denominata *"Realizzazione di un'area per lo sgambo dei cani in Via Pastore"* prevedendo l'importo di €. 56.500,00 nel Bilancio dell'Ente al capitolo 925 del Bilancio annualità 2025;
- con determina n. 762 in data 06.11.2025 conseguentemente alla conclusione della procedura di affidamento diretto svolta sulla piattaforma del mercato elettronico regionale Aria – Sintel è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione, la direzione e contabilità dei lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione non per la redazione del certificato di Regolare Esecuzione a professionista esterno;
- in data 24 Novembre 2025 è stato formalizzato e sottoscritto il disciplinare di incarico professionale per le competenze professionali di cui al punto precedente, disciplinare già sottoscritto in sede di gara quale schema ed ora integrato con l'importo economico offerto pari a netti €. 5.200,00 oltre cassa ed I.V.A. di legge;
- con l'atto n. 762/2025 veniva assunto l'impegno di spesa a favore del professionista al capitolo 72/1 imp. 1214/2025 per l'importo lordo di €. 6.598,00;
- in data 30.11.2025 è stata presentata dal progettista una proposta progettuale, conforme alle disponibilità economiche messe a disposizione dall'Ente ed inerente l'identificazione di due distinte aree per lo sgambamento di diversa dimensione, comprensiva di manufatti accessori e delimitazione di contenimento;
- a seguito di confronto con l'Amministrazione veniva richiesto al professionista di utilizzare l'intera area del mappale di proprietà comunale definendo spazi di equivalente ampiezza integrati dalla progettazione dei manufatti essenziali a servizio delle attività ed ampliando la delimitazione della recinzione di contenimento;

RILEVATO che in data 05.01.2026 il professionista ha consegnato il progetto esecutivo rispondente alla richiesta formulata dall'Amministrazione di ampliamento dell'area dei lavori a tutta l'estensione del mappale, documenti dai quali si è evinto un notevole incremento dell'importo dei lavori pari a complessivi €. 75.586,00 a valere sulla disponibilità prevista nell'annualità 2025 pari ad €. 50.000,00;

PRESO ATTO che:

- per poter approvare il progetto come registrato agli atti del comune in data 05.01.2026 e dar corso alle procedure di affidamento e realizzazione dei lavori è necessario integrare l'importo originariamente previsto, aggiornando il quadro economico generale dell'opera in €.100.000,00;
- nella seduta di Giunta del 01.06.2026 è stata confermata la volontà di sottoporre la programmazione della realizzazione di tale progetto alla valutazione della Commissione Territorio, come indicato dall'Assessore di riferimento, nonché procedere con la liquidazione del professionista per le fasi ad oggi realizzate;

RITENUTO, pertanto, necessario confermare la volontà dell'Ente di rinviare l'attuazione della realizzazione dell'opera di cui trattasi fornendo all'ufficio e nello specifico al R.U.P. indicazione tale differimento;

PRESO ATTO che relativamente alla proposta di deliberazione in argomento viene espresso il parere tecnico favorevole del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici ai sensi degli articoli 49, comma 1 e art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazione;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

PRESO ATTO, inoltre, che relativamente alla proposta di deliberazione in argomento viene espresso il parere tecnico favorevole del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazione;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs n. 36/2023;
- gli articoli del vigente Statuto che disciplinano le competenze della Giunta;

DATO ATTO della propria competenza in materia, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e per quanto stabilito dalla specifica disciplina in materia qui sopra richiamata;

CON voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che quanto esplicitato in premessa, qui integralmente richiamato, fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 1) **DI CONFERMARE**, quanto già espresso nella comunicazione di Giunta del 01.06.2026, ovvero la volontà dell'Ente di rinviare l'attuazione della realizzazione dell'opera di cui trattasi fornendo all'ufficio e nello specifico al R.U.P. indicazione di tale differimento;
- 2) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici relativamente alla predisposizione delle attività e di quanto necessario alla definizione tramite sospensione di tale procedura;
- 3) **DI DARE ATTO** altresì che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere previsto dagli art. 49, comma 1, ed art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

SUCCESSIVAMENTE la Giunta comunale, considerata l'urgenza di provvedere in merito, con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n.267/2000.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

La VICE SINDACA
CROCI MARIA

Il VICE SEGRETARIO
CAFASSO ANTONIO