



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 81/2026 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 09/07/2026

**Oggetto: PROPOSTA DI VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028
ED ELENCO ANNUALE 2026**

L'anno 2026 addì 09 del mese di 07 alle ore 09:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

CANNITO NADIA	SINDACO	Presente
CROCI MARIA	VICE SINDACO	Presente in videoconferenza
BARONI GIANLUIGI	ASSESSORE	Presente
BATTAINI ANGELO	ASSESSORE	Presente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente
BERNARD JACOPO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 0,

Partecipa il VICE SEGRETARIO CAFASSO ANTONIO.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra CANNITO NADIA in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore BATTAINI ANGELO.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI il programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e l'elenco annuale 2026 adottati con propria deliberazione n.107 in data 24/7/2025, esecutiva;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 18/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028 con i relativi allegati incluso il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 come sopra adottato;

RICHIAMATI inoltre

- la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 19/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2027/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per gli anni 2026/2027/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.48 del 24/03/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2026-2028;

PRESO ATTO che

- l'elenco annuale delle opere pubbliche per l'annualità 2026, come approvato con la citata delibera di Consiglio Comunale n.79/25, prevede due interventi: uno relativo alla viabilità, ovvero alla manutenzione dei manti stradali, per un importo di € 600.000,00 e l'altro relativo alla messa in sicurezza, climatizzazione e manutenzione straordinaria del palazzo comunale;
- mentre per l'intervento sulla viabilità, gli studi in corso confermano l'importo finanziato, per il secondo intervento, mirato alla riqualificazione della sede municipale, lo studio di prefattibilità elaborato da professionisti esterni incaricati – acquisto agli atti con prot.28265 del 23/12/2025 - ha dato modo di approfondire le esigenze nel loro complesso e quindi di rivalutare il quadro dei fabbisogni e degli interventi da realizzare rivedendone il costo totale che da un importo inizialmente stanziato a bilancio sulla base di una stima parametrica in € 400.000,00 viene rivalutato in € 860.000,00;
- per le annualità 2027 e 2028 non si ravvede la necessità di variare quanto programmato;

DATO ATTO che per quanto sopra questa Amministrazione, dopo aver valutato e condiviso con il RUP lo studio di prefattibilità agli atti e le necessità tecniche e organizzative conseguenti ha proposto il maggior finanziamento a bilancio nell'ambito della Variazione al bilancio 2026 approvata poi con deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 22/5/2026;

DATO ATTO che al fine di dar corso a tali modifiche, ai sensi dall'art. 37 comma 1 del Codice dei contratti pubblici Dlgs.36/2023 e s.m.i., è necessario porre in essere l'aggiornamento della programmazione triennale delle opere pubbliche 2026/2028 e dell'elenco annuale 2026;

VISTO quindi l'aggiornamento dello schema del programma delle opere pubbliche per il triennio 2026-2028 e l'elenco annuale per l'anno 2026, costituito dalle seguenti schede, allegate alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale come indicate nell'Allegato I.5 del Codice:

- scheda A - quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- scheda B – elenco opere incompiute;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

- scheda C – elenco degli immobili disponibili;
- scheda D – elenco degli interventi del programma;
- scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

RITENUTO di prendere atto delle condizioni che hanno dettato una rivalutazione della originaria programmazione delle opere pubbliche – come descritte nell'allegato quadro esigenziale - e quindi di adottare l'allegato nuovo schema di programma delle opere pubbliche per il triennio 2026-2028 e l'elenco annuale per l'anno 2026 quale variazione del precedente piano approvato con la citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 18/12/2025;

DATO ATTO che il responsabile del programma è la Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, Arch.Daniela Galli;

VISTI:

- l'art.37 commi 1 e 6 del D.Lgs. n.36/2023 in materia di programmazione delle opere pubbliche;
- l'Allegato I.5 art 5 comma 9 del Codice che nello specifico identifica le modalità di aggiornamento e variazione nonché gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”;
- l'art. 14, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 (soglia procedura aperta pari a € 5.538.000,00)

VISTO l'art.48 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 in merito alle competenze delle giunte;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento e dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

CON voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI PROPORRE** al Consiglio Comunale, per quanto esposto nella parte narrativa che forma parte integrante e sostanziale della presente, la variazione del programma triennale-elenco annuale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.79 del 18/12/2025 e pertanto di approvare il nuovo schema del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2026-2028, e l'elenco annuale 2026, costituito dalle seguenti schede, così come individuate nell'Allegato I.5 del Codice che allegate formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (le schede A, B, C, D, E ed F di cui all'Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023);
- 2) **DI DARE ATTO** che tale piano costituisce variante del piano già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.79/2025 consistente unicamente nell'aggiornamento dell'importo dell'opera relativa alla riqualificazione del palazzo municipale (CUP B24J25000910004) che da € 400.000,00 viene ridefinito in € 860.000,00 confermando la totalità del finanziamento con fondi propri di bilancio;
- 3) **DI DARE ATTO** che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato all'opera oggetto di variante (CUP B24J25000910004) ai sensi dell'art. 11 della legge 3/2003 resta confermato in quanto l'identità iniziale dell'opera viene mantenuta;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

- 4) **DI DISPORRE** che lo schema di programma triennale e i relativi allegati tecnici siano depositati all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 30 (trenta) giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 37, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;
- 5) **DI PRENDERE ATTO** che sono stati acquisiti:
 - il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Settore LL.PP. ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000,
 - il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del medesimo decreto;
- 6) **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria dell'intervento mirato alla riqualificazione del palazzo municipale, incluso nell'annualità 2026, risulta già definita con deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 22/5/2026 nell'ambito della variazione al bilancio 2026;
- 7) **DI DISPORRE** la trasmissione, entro 30 giorni dall'esecutività della deliberazione consiliare, del programma triennale approvato e dei relativi allegati:
 - alla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche - sezione MOP,
 - al Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, mediante upload del file in formato conforme (*.xlsx) tramite la funzione "Programmazione-2026".

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO
CANNITO NADIA

II VICE SEGRETARIO
CAFASSO ANTONIO