



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA SERVIZI TECNICI

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 572 del 23/07/2026

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA PRATICA INAIL
PER LA NUOVA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA VILLA EX PONZONI PRESSO IL
PARCO I MAGGIO
DECISIONE A CONTRARRE - CIG BC7D5F642E**

.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 46 in data 30/12/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2026, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- il Decreto Sindacale n. 46 del 30/12/2025 di nomina della dott.ssa Donatella Giovanna D'Alessandro quale incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area finanziaria fino al 31/12/2026;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2026/2027/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 19/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2027/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per gli anni 2026/2027/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.48 del 24/03/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2026-2028;

PREMESSO:

- che a seguito della realizzazione della nuova centrale termica di potenza pari a circa 70 kW presso la Villa ex Ponzoni nel Parco I Maggio, in ottemperanza al Decreto Ministeriale del 1° dicembre 1975 occorre redigere la pratica INAIL e pertanto affidare l'incarico relativo a professionista esterno abilitato;
- che il valore del servizio da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato in un importo inferiore ad € 5.000,00 oltre Iva;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è l'adempimento degli obblighi normativi in materia di impianti termici di potenzialità superiore a 35 Kw;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nell'allegato Foglio condizioni/Richiesta d'offerta;
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - d) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi di affidamento di servizio di natura intellettuale;

CONSIDERATO:

- ✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto responsabile dell'Area Servizi Tecnici;
- ✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per la fase di affidamento mentre per le ulteriori fasi viene nominato il geom. Sara De Maio, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ✓ che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
 - c) come previsto dall'art.50 comma b) dello stesso D.Lgs.36/2026 l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, può avvenire anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO

- ✓ che l'ing. Guffanti Tarcisio, legale rappresentante della NT Engineering Srl di Guanzate (CO) riveste attualmente la carica di direttore dei lavori impiantistici nell'ambito del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituitosi per la direzione lavori dell'opera di riqualificazione della Villa ex Ponzoni presso il Parco I Maggio e che pertanto si ritiene professionista qualificato e idoneo, per esperienza verificata anche dal curriculum, per la redazione della pratica INAIL in oggetto;
- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- che si è proceduto per l'acquisizione del servizio a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivi per l'acquisto della prestazione in argomento invitando la NT Engineering Srl per i motivi sopra esposti;
- che la procedura di affidamento è descritta nell'allegato Report di cui all'ID 222302503 generato dalla piattaforma di e-procurement;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla Società NT Engineering Srl con sede in Via Sessa 8 a Guanzate (CO) del servizio di redazione e deposito della pratica INAIL relativa alla nuova centrale termica della Villa ex Ponzoni per l'importo offerto di € 900,00, oltre CNPAIA e IVA;

CONSIDERATO che la società NT Engineering Srl è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO:

- ✓ che è stato acquisito il CIG BC7D5F642E rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 si è derogato al principio di rotazione;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento diretto del servizio di redazione e deposito della pratica INAIL relativa alla nuova centrale termica della Villa ex Ponzoni alla Società NT Engineering Srl con sede in Via Sessa 8 a Guanzate (CO), per l'importo di € 900,00 oltre CNPAIA e oltre IVA;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva considerata l'entità del servizio;
- si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO infine che il deposito della pratica INAIL sul portale CIVA comporta spese per diritti e marche da bollo per un importo che si stima in un massimo di € 100,00 che sarà anticipata dal soggetto affidatario e rimborsata in fattura a seguito di comprova della spesa sostenuta;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** l'allegato foglio condizioni/richiesta d'offerta che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore.
- 2) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, alla Società NT Engineering Srl (P.Iva 02540630130) con sede in Via Sessa 8 a Guanzate (CO) il servizio di redazione e deposito della pratica INAIL relativa alla nuova centrale termica della Villa ex Ponzoni per l'importo offerto di € 900,00, oltre CNPAIA e IVA e quindi, complessivamente € 1.141,92.
- 3) **DARE ATTO:**
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000
 - che le spese sostenute dal professionista saranno rimborsate in fattura previa presentazione di attestazione di pagamento;
- 4) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 5) **IMPEGNARE** la spesa come di seguito specificato:
 - € 900,00+4%CNPAIA+22%IVA per un totale di **€ 1.141,92** sul Cap. 72 "Prestazioni professionali..." (CIG: BC7D5F642E)
 - **€ 100,00** per spese amministrative varie per deposito pratica sul Cap.120/12 "utenze e canoni per altri servizi gestione immobili" (CIG: BC7D5F642E)del Bilancio di previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità, come da scheda contabile allegata

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**