



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 708 del 10/09/2026

**Oggetto: PROGETTO SAI - REGISTRAZIONE TELEMATICA DEL CONTRATTO DI
COMODATO D' USO GRATUITO DELL' IMMOBILE SITO IN VIA VOLTA N. 22 A MALNATE DI
PROPRIETÀ DELLA PARROCCHIA SAN MARTINO.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d, e 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19.11.2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29.04.2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 30.04.2015;
- il Decreto Sindacale n. 46 del 30.12.2025, di conferimento dell' incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Servizi alla Persona per l'anno 2026, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli articoli 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 27.07.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2026-2028 precedentemente approvato con atto della G.C. n. 48 in data 24.03.2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 18.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 18.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Finanziario di Previsione degli esercizi 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 19.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026/2028;

PREMESSO che:

- il Comune di Malnate, in considerazione del rilevante fenomeno dell’immigrazione straniera sul proprio territorio, all’interno delle politiche sociali già attuate, ha ritenuto importante porre attenzione al problema dei richiedenti protezione internazionale oltre che dei titolari di protezione, aderendo al progetto “Solidarietà e Diritto” finanziato dal Ministero dell’Interno a partire dal 2006;
- anche per il triennio 2026/2028 il Comune di Malnate, come ente capofila, partecipa al progetto in collaborazione con i Comuni di Samarate e Venegono Inferiore, come enti partner e con INTRECCI Società Cooperativa Sociale ONLUS, come ente gestore;
- i suindicati Comuni hanno approvato la presentazione della domanda di prosecuzione del Progetto SAI in corso, in scadenza il 31.12.2025, per il triennio 2026-2028 con Delibere di Giunta Comunale:
 - il Comune di Malnate con D.G.C. n. 98 del 10.07.2025;
 - il Comune di Samarate con D.G.C. n. 89 del 07.07.2025;
 - il Comune di Venegono Inferiore con D.G.C. n. 60 del 09.07.2025;
- la domanda di prosecuzione è stata accolta e finanziata con D.M. 53671 del 03.12.2025 ed il Progetto è stato autorizzato alla prosecuzione dal 01.01.2026 al 31.12.2028, con ammissione al finanziamento sul Fondo Nazionale per le politiche ed i servizi dell’ asilo per 30 posti per un importo pari ad € 481.201,69 per ciascuna annualità;

TENUTO CONTO che per la concreta attuazione del progetto SAI un requisito essenziale è la disponibilità di un alloggio;

DATO ATTO che:

- la Parrocchia San Martino di Malnate, sin dal 2006, ha sostenuto tale progetto concedendo in comodato d’uso gratuito, in quanto proprietaria, l’immobile sito in Malnate, Via Volta n. 22, piano terra, composto da un bilocale più servizio;
- anche per il triennio 2026/2028 la Parrocchia ha confermato la propria disponibilità alla messa a disposizione dell’alloggio in comodato gratuito per il progetto SAI, nota n. 6509 del 18.03.2026;

RICHIAMATA:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 24.03.2026 con cui è stata approvata la bozza di comodato d'uso gratuito con la parrocchia San Martino di Malnate per la messa a disposizione dell'alloggio sito in via Volta n. 22 a Malnate per l'accoglienza di titolari di protezione internazionale;
- la determinazione n. 252 del 01.04.2026 avente ad oggetto la "co-progettazione per la realizzazione di un progetto di accoglienza ed integrazione (progetto SAI prog-549-pr-4), triennio di prosecuzione 2026-2028, finanziato dal ministero dell' interno a valere sul fondo nazionale per le politiche ed i servizi dell' asilo" con la quale è stato assunto l' impegno di spesa 733/2026 pari ad € 357.250,58;

PRESO ATTO della necessità, ai fini della registrazione telematica del contratto di comodato d'uso, di provvedere al pagamento:

- dell' imposta di bollo pari ad € 18,00;
- dell' imposta di registro pari ad € 200,00;

VISTO l'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Bilancio approvato 2026;

DETERMINA

DI SUB-IMPEGNARE la somma pari ad € 218,00 al capitolo 579/6 "Progetto Solidarietà e Diritto", imp. 733/2026, sub-impegno 76/2026 per gli oneri relativi alla registrazione telematica del contratto di comodato d'uso, di cui € 18,00 per l'imposta di bollo e € 200,00 per l'imposta di registro, del bilancio di previsione 2026, come da scheda contabile allegata;

DI DARE MANDATO all' Ufficio ragioneria di provvedere alla regolarizzazione del pagamento in oggetto;

DI DARE ATTO che la determinazione verrà pubblicata ai sensi del decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(CALCAGNO ENZA)
con firma digitale**