



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

N. 68/2021 Registro Deliberazioni

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 30/11/2021

Oggetto: VARIANTE PUNTUALE DEL PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. VIGENTE, RIGUARDANTE LA MODIFICA DEGLI ELABORATI CARTOGRAFICI E LA NORMATIVA DEL PIANO CON L'EVENTUALE CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DEI DOCUMENTI FINALIZZATO A RENDERE COERENTI GLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL P.G.T. AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 S.M.I. APPROVAZIONE.

L'anno 2021 addì 30 del mese di 11 alle ore 21:00 nella sede delle adunanze, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Presente
ASTUTI SAMUELE	CONSIGLIERE	Assente
CARANGI MARIA CECILIA	CONSIGLIERE	Presente
CENTANIN DONATELLA	CONSIGLIERE	Presente
RODIGHERO MATTEO	CONSIGLIERE	Presente
CROCI ALBA	CONSIGLIERE	Presente
MANFREDI MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	Presente
CAMBIANICA SIMONE	CONSIGLIERE	Presente
SANSONE GIACOMO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Presente
MANINI OLINTO	CONSIGLIERE	Presente
GULINO DANIELA	CONSIGLIERE	Assente
CASSINA PAOLA LORENZA	CONSIGLIERE	Assente
REGAZZONI GRETA	CONSIGLIERE	Assente
NEGRO STEFANO	CONSIGLIERE	Presente
VANZO ROBERTINO	CONSIGLIERE	Presente
DAMIANI SANDRO	CONSIGLIERE	Presente

Assenti: 4, Astuti Samuele, Gulino Daniela, Cassina Paola Lorenza, Regazzoni Greta.

Successivamente alla delibera di surroga (punto n.1 all'OdG) il consigliere MALNATI CARLO GIUSEPPE partecipa alla seduta.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. SANSONE GIACOMO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'Argomento in oggetto.

Su relazione dell'Assessore BERNARD JACOPO.

Il Presidente dà la parola all'assessore Bernard per l'illustrazione del punto.

Sentita la discussione apertasi sull'argomento:

ASSESSORE BERNARD

Grazie ancora Presidente anche questo è un tema che, ovviamente, è stato trattato nella commissione di settimana scorsa ed è l'approvazione di quanto già adottato durante il consiglio comunale di luglio non sono pervenute tra luglio e oggi istanze relativamente a quanto adottato in quella seduta che è la variante nello specifico lo ricordo a favore di chi non lo sapesse o non l'avesse saputo riguarda l'inserimento di questo edificio, l'area dell'ex Alberio e l'attuale biblioteca, all'interno dell'area dei servizi comunali, il recepimento del PUMS all'interno del nostro PGT e la modifica delle cartografie relative alla pista di fondo valle per renderla, la pista ciclabile di fondo valle che unirà a tendere le *gere* di Malnate con la diga di Gurone per renderla aderente a quello che è il progetto che sta realizzando la Provincia di Varese nell'ambito del bando CARIPLO denominato *move on*. Queste sono le attività che sono rientrate all'interno di questa variante, ripeto non sono arrivate istanze nel periodo consentito. Io mi permetto soltanto 10 secondi per ringraziare gli uffici che hanno fatto un lavoro enorme rispetto a questa variante che era previsto arrivasse entro il 31/12 e che è stata anticipata, quindi, quasi di un mese e assieme agli uffici anche l'architetto Terlizzi che con gli uffici ha collaborato e che ha dato un importante contributo al fine di raggiungere questo obiettivo temporale-amministrativo che ci eravamo posti.

Grazie Presidente.

PRESIDENTE

Allora sull'ottavo punto all'ordine del giorno, per fortuna l'assessore ci ha anticipato che la votazione sarà breve, ci sono interventi? Direi nessuno. Dichiarazioni di voto? Mi sembra neanche. Pertanto possiamo porlo in votazione il che implica che io debba rileggere l'oggetto, purtroppo: Variante puntuale del piano dei servizi del P.G.T. vigente, riguardante la modifica degli elaborati cartografici e la normativa del piano con l'eventuale conseguente adeguamento dei documenti finalizzato a rendere coerenti gli elaborati del piano delle regole e del P.G.T. ai sensi della L.R. 12/2005 s.m.i. Approvazione.

E' il punto 8) all'ordine del giorno che pongo in votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Malnate è dotato di un Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con atto dello stesso Consiglio Comunale n. 10 datato 22 aprile 2013, documento programmatico divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie avvisi e concorsi n. 45 del 6 novembre 2013;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Regionale n. XI/411 in data 19 dicembre 2018, avente efficacia dal 13 marzo 2019 con pubblicazione sul B.U.R.L. n.11, con la quale veniva approvata l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR), ai sensi della Legge Regionale n. 31/2004 e s.m.i. - *Legge per la riduzione del consumo del suolo*;

CONSIDERATO che a seguito dell'integrazione del PTR alla L.R. 31/2014, le varianti dei P.G.T. devono risultare coerenti con i criteri e gli indirizzi individuati dal PTR per contenere il consumo di suolo; i comuni possono altresì procedere ad adeguare complessivamente il P.G.T. ai contenuti dell'integrazione del PTR, configurandosi pertanto come adeguamento all'integrazione del PTR e al redigendo PTCP;

RILEVATO che con la delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 27 novembre 2018 è stata prorogata l'efficacia del documento di Piano del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 5, comma 5, L.R. 31/2014 come modificato dall'art.1 della L.R. 16/2017;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

VISTO il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile – P.U.M.S. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 30.09.2019, quale strumento di pianificazione delle azioni da porre in essere al fine del raggiungimento degli obiettivi in esso esplicitati;

ATTESO che tra gli obiettivi dell'Ente è prevista l'incentivazione alla mobilità sostenibile attraverso una molteplicità di interventi ed infrastrutture a diversa scala territoriale, tra quante previste è in fase di prossima attuazione il tracciato del collegamento ciclabile tra la Città di Malnate ed i territori facenti parte delle valli dell'Olona, progetto denominato "MoVe On" tratto "Gere-diga Olona", per la cui attuazione si rende necessario il recepimento nell'apparato cartografico del PGT e l'adeguamento di tale previsioni normative del piano;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 in data 29.12.2020 con la quale sono state individuate le aree di rigenerazione urbana ai sensi dell'art 8-bis della legge regionale 12/2005, nonché la successiva deliberazione n. 88 discussa e approvata in pari data redatta ai sensi delle D.G.R. 5.08.2020-n. XI/3509 e D.G.R. 5.08.2020 n. XI/3508 relative all'applicazione e premialità degli stessi interventi;

VISTA la delibera di Consiglio comunale n.12 del 07.04.2021 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Piano Triennale delle Opere pubbliche e del Piano annuale 2021 nel quale sono inseriti i lavori e le opere che richiedono una puntuale definizione urbanistica;

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale ha rilevato la necessità di procedere ad una variante puntuale del piano dei servizi del pgt vigente, riguardante la modifica degli elaborati cartografici e della normativa del piano stesso con l'eventuale conseguente adeguamento dei documenti finalizzati a rendere coerenti gli elaborati del piano delle regole alle variazioni introdotte, limitatamente al recepimento di alcune specifiche esigenze, opportunità formalizzata con la deliberazione della giunta comunale n. 67 in data 13 maggio 2021;

RILEVATO che tra gli intendimenti della Variante vi è anche *"l'inserimento nel piano dei servizi di due edifici/immobili di proprietà comunale, dell'area a servizi delle aree direttamente connesse, ricadenti all'interno degli ambiti "T", di disciplina esclusiva del Piano delle Regole (Polo Civico, Biblioteca di Via Volta)"*;

CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione comunale di Malnate disporre di ulteriori spazi per perseguire i propri fini istituzionali ed in particolare per dotarsi di un "Polo Civico" per colmare le esigenze di spazi per uffici, magazzini ed archivi da riunire in un unico ambito anche al fine di proseguire nel disegno di razionalizzazione della distribuzione di detti spazi comunali, di adeguamento alla normativa dell'attuale archivio comunale e di miglioramento dell'accesso ai servizi comunali nel settore socio-assistenziale;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 in data 10.06.2021 con la quale sono stati forniti indirizzi operativi all'estensore della Variante ed agli Uffici al fine di superare la condizione difettiva conseguente alla duplice regime urbanistico-conformativo a cui sono sottoposti gli interventi infrastrutturali con indicazione nel senso di privilegiare un modello pianificatorio che assicuri flessibilità alle norme pianificatorie applicabili agli interventi pubblici tesi alla formazione di dotazioni territoriali ('grigie' e 'verdi', per soddisfare esigenze prestazionali e di resilienza) e di piattaforme erogative di servizi pubblici, con definitivo superamento delle duplicazioni di regime e delle antinomie riscontrabili nell'attuale formulazione del P.G.T. relativamente alla disciplina dei



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

servizi esistenti ed in previsione, connotata da un richiamo (limitativo) ai parametri regolatori del tessuto di afferenza, con conseguente necessità di varianti puntuali tese al superamento – caso per caso – di tale rigidità di fondo;

PRESO ATTO che:

- Con avviso emesso a nome del Sindaco e del Responsabile del procedimento del 19 maggio 2021, pubblicato su Albo pretorio comunale e sul quotidiano a diffusione locale “La prealpina” in data 26 maggio 2021 nonché sul B.U.R.L., l'amministrazione ha poi stabilito, ai sensi del comma 2 art. 13 della Lr. 12/2005 e smi, il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;
- Al termine del periodo di cui sopra, non sono pervenute istanze pertinenti alla procedura di Variante avviata;
- con la medesima Deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 13 maggio 2021 l'amministrazione comunale ha dato contestualmente avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS relativo al procedimento di Variante, con la quale è stata contestualmente individuata l'Autorità Procedente;
- con la determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione del Territorio n. 294 in data 11 giugno 2021 è stato nominato l'Arch. Daniele Aldegheri quale Autorità Competente del procedimento in parola;
- con la determinazione dello stesso Responsabile dell'Area n. 296 in pari data è stato approvato il Verbale redatto dall'Autorità procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la V.A.S., con il quale si è proceduto con l'individuazione formale dei soggetti interessati alla procedura di assoggettabilità Vas, nonché alla definizione dei successivi momenti di attuazione e gestione del procedimento;
- in data 15 giugno 2021, con avviso pubblico a cura dell'autorità procedente, è stato messo a disposizione sul sito web comunale, su web Sivas e presso il Settore Territorio, Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica del comune, il Rapporto preliminare della proposta di Variante, contenente le informazioni e i dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, in libera visione sino al 15 luglio 2021 (trenta giorni) per la presentazione di suggerimenti e proposta di chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi.
- in data 15 giugno 2021 con nota prot. n. 12523 l'autorità procedente, in collaborazione con l'autorità competente per la VAS, hanno comunicato ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati la messa a disposizione e pubblicazione su web del rapporto preliminare ai fini dell'espressione del parere, da inviarsi entro trenta giorni dalla messa a disposizione di cui al precedente punto.
- Con predetti avviso e comunicazione l'amministrazione ha provveduto a convocare la Conferenza di verifica relativa al procedimento di verifica di assoggettabilità a Vas della Variante al Pgt vigente, volta ad acquisire i pareri dei soggetti interessati e gli elementi informativi, per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile, necessari per potersi esprimere in merito al rapporto preliminare della proposta di Variante;
- La Conferenza di verifica, si è svolta mercoledì 15 luglio 2021 alle ore 10.00 presso l'Aula Consiliare “De Mohr”, Via De Mohr,1 ed in modalità web, nel rispetto delle procedure tese al contenimento della pandemia da covid-19 in vigore;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DATO ATTO che:

- con nota pubblicata ed inviata via pec in data 16.06.2021 prot. n. 12597 è stato comunicato l'avviso di avvio per la consultazione delle parti sociali ed economiche ai sensi del comma 3, art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005, indicando nel contempo il 16.07.2021 quale termine ultimo per far pervenire i contributi alla procedura stessa;
- entro le ore 9,00 del giorno 19.07.2021 non sono pervenuti contributi dalle parti sociali ed economiche;

VISTO il provvedimento di non assoggettabilità alla VAS espresso dalle autorità competente e procedente con nota del 19.07.2021 prot.n.15126, provvedimento pubblicato all'albo al n. 762 che qui si richiama integralmente;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, c.d."Allegato 6" della DGR n. 6738 del 19.06.2021, asseverazione relativa alla congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazioni e norme) della componente geologica del Piano di Governo del Territorio redatta dal Dott. Geologo Parmigiani con studio in Tradate (Va) pervenuta agli atti del Comune in data 20.07.2021 e registrata al n. di protocollo generale;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 datata 31.07.2021, con la quale è stata adottata la variante puntuale del Piano dei Servizi del P.G.T. vigente, riguardante la modifica degli elaborati cartografici e la normativa del Piano e conseguente adeguamento dei documenti;

PRESO ATTO che nella medesima deliberazione ai fini della diffusione e della partecipazione alla pianificazione del territorio sono stati individuati quali mezzi di informazione i seguenti strumenti e media:

- Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – B.U.R.L.;
- quotidiano a diffusione locale;
- Albo on-line;
- Sito internet comunale,

VISTA la determina del Responsabile del Servizio n. 421 in data 04.08.2021 con la quale, è stata affidata la pubblicazione sul quotidiano *"la prealpina"* dell'Avviso di adozione nel quale sono stati esplicitate le modalità ed i tempi di partecipazione pubblica al procedimento;

VISTO inoltre l'avviso di adozione, pubblicazione e deposito degli atti della variante puntuale in parola pubblicato sul B.R.U.L. in data 11.08.2021, avviso nel quale sono stati indicati i tempi (30gg) per la consultazione della documentazione costituente la variante stessa ed un ulteriore periodo (30gg) per la presentazione delle osservazioni ovvero rappresentata la scadenza del 11 ottobre 2021;

ATTESO che in data 12 agosto 2021 la Provincia di Varese ha comunicato l'avvenuto caricamento del procedimento nel database denominato *"Valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - PTCP della Provincia di Varese"*;

RILEVATO che entro il termine fissato per il giorno 11 ottobre 2021 per la presentazione delle osservazione ai contenuti della variante non risultano pervenuti agli atti del Comune documenti, contributi ed osservazioni da parte delle componenti coinvolte nella procedura;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

VISTA la nota della Provincia di Varese pervenuta in data 18.10.2021, protocollo n. 21784, con la quale è stato comunicato per mezzo del Decreto n. 256/2021 a firma del Dirigente dell'area Tecnica – Settore Territorio della Provincia che, a seguito di approvazione degli esiti dell'istruttoria, la coerenza con i criteri del PTR della variante puntuale al PGT vigente;

ACCERTATO pertanto che i documenti e gli elaborati grafici della Variante puntuale in approvazione non hanno subito modifiche, integrazioni o variazioni rispetto a quanto oggetto di adozione con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47/2021;

VISTI inoltre gli atti costituenti la variante puntuale al P.G.T. del comune di Malnate, pervenuti in data 29.11.2021 e registrati al protocollo n. 25248, suddivisi in, piano dei servizi piano delle regole, studio geologico, composti dai seguenti elaborati costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

1. documenti ed elaborati di variante:

- Relazione tecnico illustrativa di Variante;
- PdS3.1_Servizi esistenti stato di fatto
- PdS4.1_Analisi del sistema dei servizi
- PdS5.1_Potenzialità di sviluppo del sistema dei servizi
- PdS6a.1_Localizzazioni del PdS
- PdS6b.1_Localizzazioni del PdS
- PdS6c.1_Localizzazioni del PdS
- PdS07.1_Azioni del piano dei servizi
- PdR21.2_Quadro urbanistico generale
- PdR21b.2_Quadro urbanistico N-E
- PdR21a.2_Quadro urbanistico NO
- PdR21c.1_Quadro urbanistico S-O
- PdR21d.2_Quadro urbanistico S-E
- PdR21e.2_Quadro urbanistico centro
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, c.d. "Allegato 6" della DGR n. 6738 del 19.06.2021

2. Atti Verifica Assoggettabilità Vas

- Rapporto preliminare di assoggettabilità alla VAS;
- Provvedimento di non assoggettabilità alla VAS;
- Avviso informazione circa la decisione.

DATO ATTO che, conformemente alle disposizioni contenute nella legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato*" la presente variante non comporta consumo di suolo aggiuntivo rispetto al PGT vigente;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 dal dirigente del settore territorio in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

DATO ATTO infine che il presente provvedimento non comporta variazioni di spesa;

RICHIAMATA la competenza del consiglio comunale in materia di pianificazione, ai sensi dell'art.42 del d.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATE inoltre le disposizioni di cui all'art.39 del dlgs 14 marzo 2013, n.33 che prevedono la pubblicazione nella "sezione trasparenza" del sito web comunale della proposta di deliberazione di adozione della variante di piano;

DATO ATTO che la commissione territorio nella seduta del 24 novembre 2021 ha preso atto di quanto oggetto della presente deliberazione;

VISTI altresì:

- la Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 ss.mm.ii art.13 e 14;
- Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31;
- il Decreto Legislativo n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i;
- l'art.39 del Dlgs 14 marzo 2013, n.33;
- il vigente Piano di Governo del Territorio;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- il vigente Piano Territoriale Regionale;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Regolamento del Consiglio Comunale;

CON la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 13

Consiglieri astenuti: 0

Consiglieri votanti: 13

Voti favorevoli: 10 Bellifemine Maria Irene, Carangi Maria Cecilia, Centanin Donatella, Rodighiero Matteo, Croci Alba, Manfredi Maria Cristina, Cambianica Simone, Malnati Carlo Giuseppe, Sansone Giacomo, Manini Olinto.

Voti contrari: 3 Negro Stefano, Vanzo Robertino, Damiani Sandro.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI DARE ATTO** inoltre che alla data del 11 ottobre 2021 compresa, termine ultimo per la presentazione delle osservazioni alla Variante puntuale oggetto del presente atto, non risultano pervenute agli atti del comune documenti, contributi ed osservazioni da parte delle componenti coinvolte nella procedura pertanto non si è reso necessario procedere con le controdeduzioni per mancanza di elementi;
- 3) **DI DARE ATTO** altresì che la Provincia di Varese per mezzo del Decreto n. 256/2021 a firma del Dirigente dell'area Tecnica – Settore Territorio della Provincia, a ritenuto coerente con i criteri del PTR la variante puntuale al PGT vigente, atto pervenuto in data 18.10.2021 e registrato al protocollo n. 21784;
- 4) **DI DARE ATTO** infine che i documenti e gli elaborati grafici della Variante puntuale in approvazione non hanno subito modifiche, integrazioni o variazioni rispetto a quanto oggetto di adozione con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47/2021;
- 5) **DI APPROVARE** la variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di Malnate, pervenuti in data 25248 e registrati al protocollo n. 29.11.2021, come indicato in premessa, costituito dai seguenti elaborati in formato digitale e firmati digitalmente, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1. documenti ed elaborati di variante:

- Relazione tecnico illustrativa di Variante;
- PdS3.1_Servizi esistenti stato di fatto
- PdS4.1_Analisi del sistema dei servizi
- PdS5.1_Potenzialità di sviluppo del sistema dei servizi
- PdS6a.1_Localizzazioni del PdS
- PdS6b.1_Localizzazioni del PdS
- PdS6c.1_Localizzazioni del PdS
- PdS07.1_Azioni del piano dei servizi
- PdR21.2_Quadro urbanistico generale
- PdR21b.2_Quadro urbanistico N-E
- PdR21a.2_Quadro urbanistico NO
- PdR21c.1_Quadro urbanistico S-O
- PdR21d.2_Quadro urbanistico S-E
- PdR21e.2_Quadro urbanistico centro
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, c.d. "Allegato 6" della DGR n. 6738 del 19.06.2021

2. Atti Verifica Assoggettabilità Vas



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

- Rapporto preliminare di assoggettabilità alla VAS;
- Provvedimento di non assoggettabilità alla VAS;
- Avviso informazione circa la decisione.

- 6) **DI APPROVARE** definitivamente ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. la variante puntuale del Piano dei Servizi del P.G.T. vigente, riguardante la modifica degli elaborati cartografici e la normativa del Piano con il conseguente adeguamento dei documenti finalizzato a rendere coerenti gli elaborati del Piano delle Regole e del P.G.T. ai sensi della l.r. 12/2005 s.m.i., documenti che acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. del relativo avviso di approvazione definitiva e deposito;
- 7) **DI DARE ATTO** che a seguito di efficacia di detta pubblicazione sul B.U.R.L. gli elaborati elencati al precedente punto 5), sostituiranno ad ogni effetto di legge i corrispondenti elaborati del PGT Vigente;
- 8) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Pianificazione del Territorio di attivare e completare tutti gli adempimenti relativi al deposito e trasmissione dei suddetti atti ed in particolare:
- ai sensi dell'art. 13, comma 10, della L.R. 12/2005 gli atti della variante in parola, definitivamente approvati, siano depositati presso la Segreteria comunale e sul sito dell'Amministrazione comunale nella apposita sezione dell'amministrazione trasparente e sul sito web comunale;
 - ai sensi dell'art. 13, comma 11, della L.R. 12/2005 l'invio alla Regione Lombardia ed alla Provincia di Varese degli atti definitivamente approvati in formato digitale;
 - ai sensi dell'art. 13, comma 11, della L.R. 12/2005 la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva della variante mediante inserzione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – B.U.R.L.;

SUCCESSIVAMENTE il Consiglio comunale, considerata l'urgenza di provvedere in merito, con la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 13

Consiglieri astenuti: 0

Consiglieri votanti: 13

Voti favorevoli: 10 Bellifemine Maria Irene, Carangi Maria Cecilia, Centanin Donatella, Rodighiero Matteo, Croci Alba, Manfredi Maria Cristina, Cambianica Simone, Malnati Carlo Giuseppe, Sansone Giacomo, Manini Olinto.

Voti contrari: 3 Negro Stefano, Vanzo Robertino, Damiani Sandro.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n.267/2000.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

SANSONE GIACOMO

IL SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2580/2021 dell' AREA GESTIONE DEL TERRITORIO ad oggetto: VARIANTE PUNTUALE DEL PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. VIGENTE, RIGUARDANTE LA MODIFICA DEGLI ELABORATI CARTOGRAFICI E LA NORMATIVA DEL PIANO CON L'EVENTUALE CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DEI DOCUMENTI FINALIZZATO A RENDERE COERENTI GLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL P.G.T. AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 S.M.I. APPROVAZIONE. si esprime, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Malnate li, 29/11/2021

Sottoscritto dal Responsabile dell'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

UFFICIO MESSI

Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 68 del 30/11/2021

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto: VARIANTE PUNTUALE DEL PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. VIGENTE, RIGUARDANTE LA MODIFICA DEGLI ELABORATI CARTOGRAFICI E LA NORMATIVA DEL PIANO CON L'EVENTUALE CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DEI DOCUMENTI FINALIZZATO A RENDERE COERENTI GLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL P.G.T. AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 S.M.I. APPROVAZIONE..

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 21 comma 2° dello Statuto vigente.

Malnate, 21/12/2021

Sottoscritta
(AGRESTA CINZIA)
con firma digitale

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'articolo 21 e 24. D.Lgs.82/2005