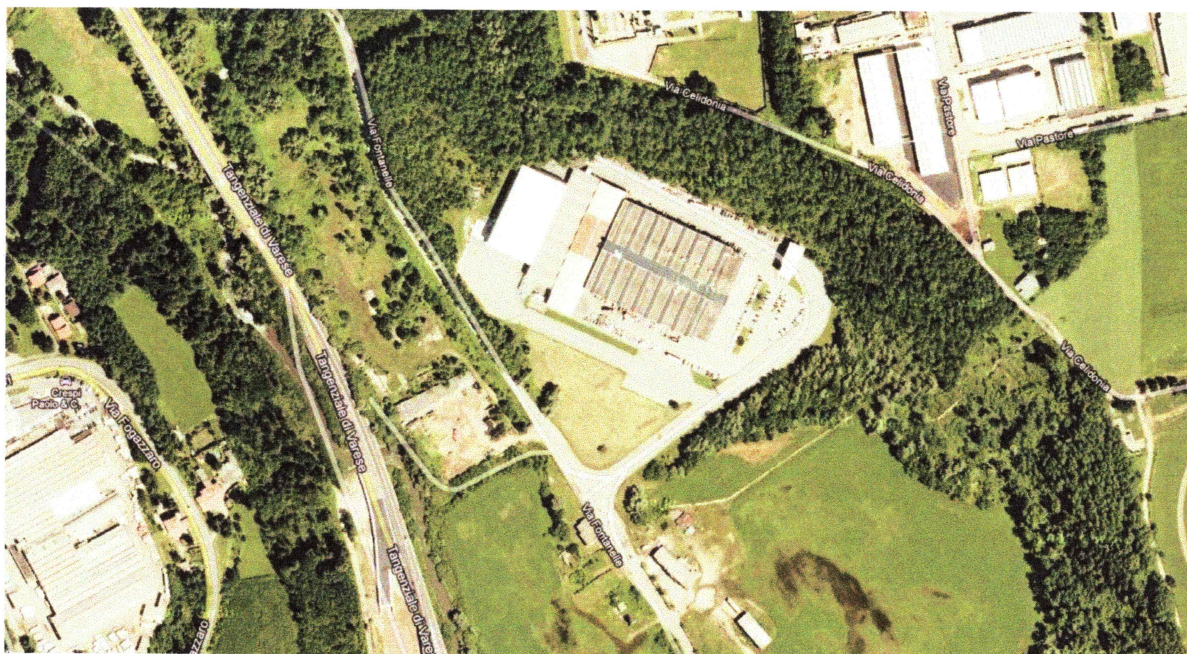


Piazza Libertà n.1 – 21100 VARESE - C.F. – P. IVA – 00322250127



PIANO ATTUATIVO CONVENZIONATO

REALIZZAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI EMERGENZA PROVINCIALE DI PROTEZIONE CIVILE (CPE) - VARESE

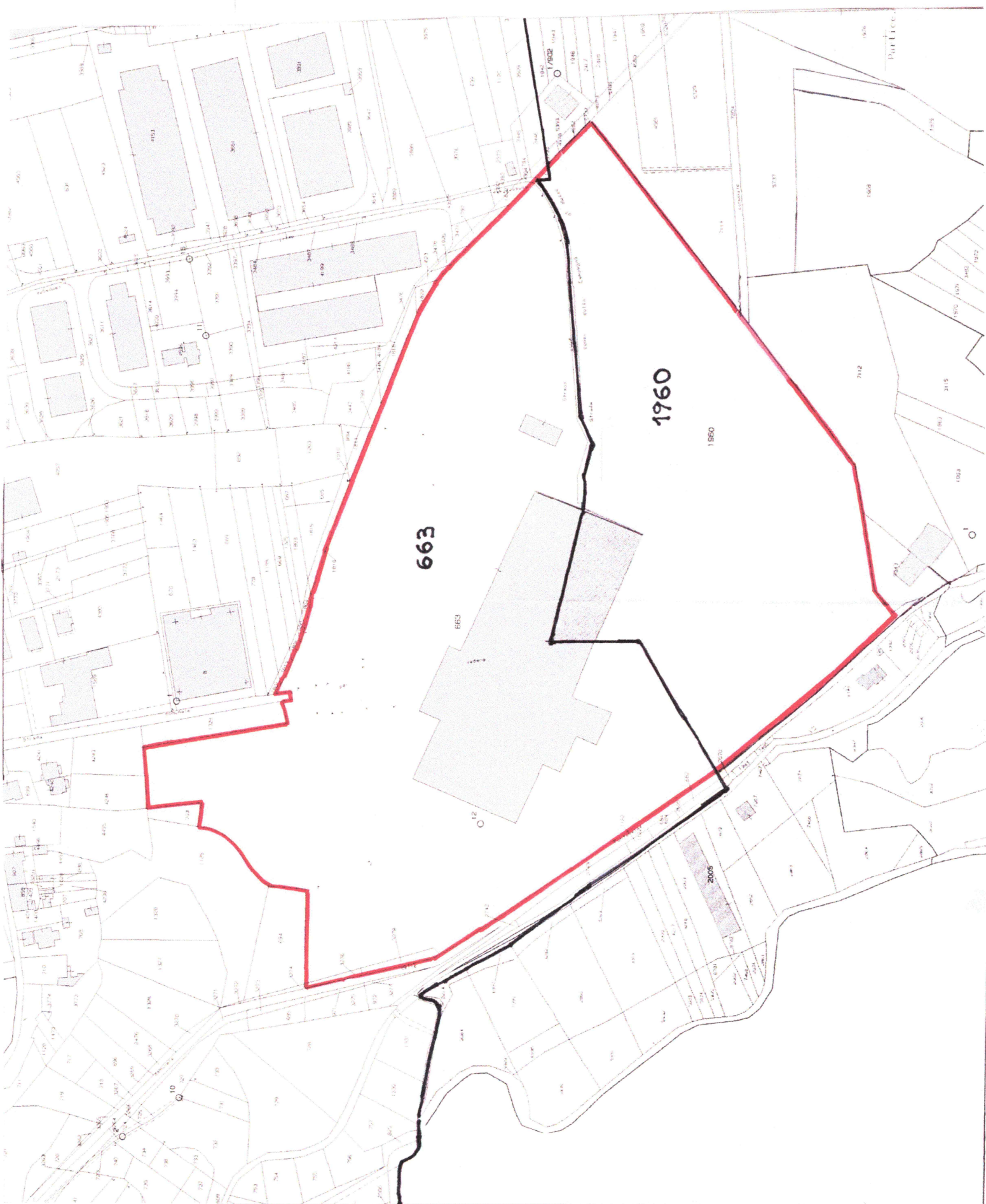
Dott.ssa Sara Piemonti

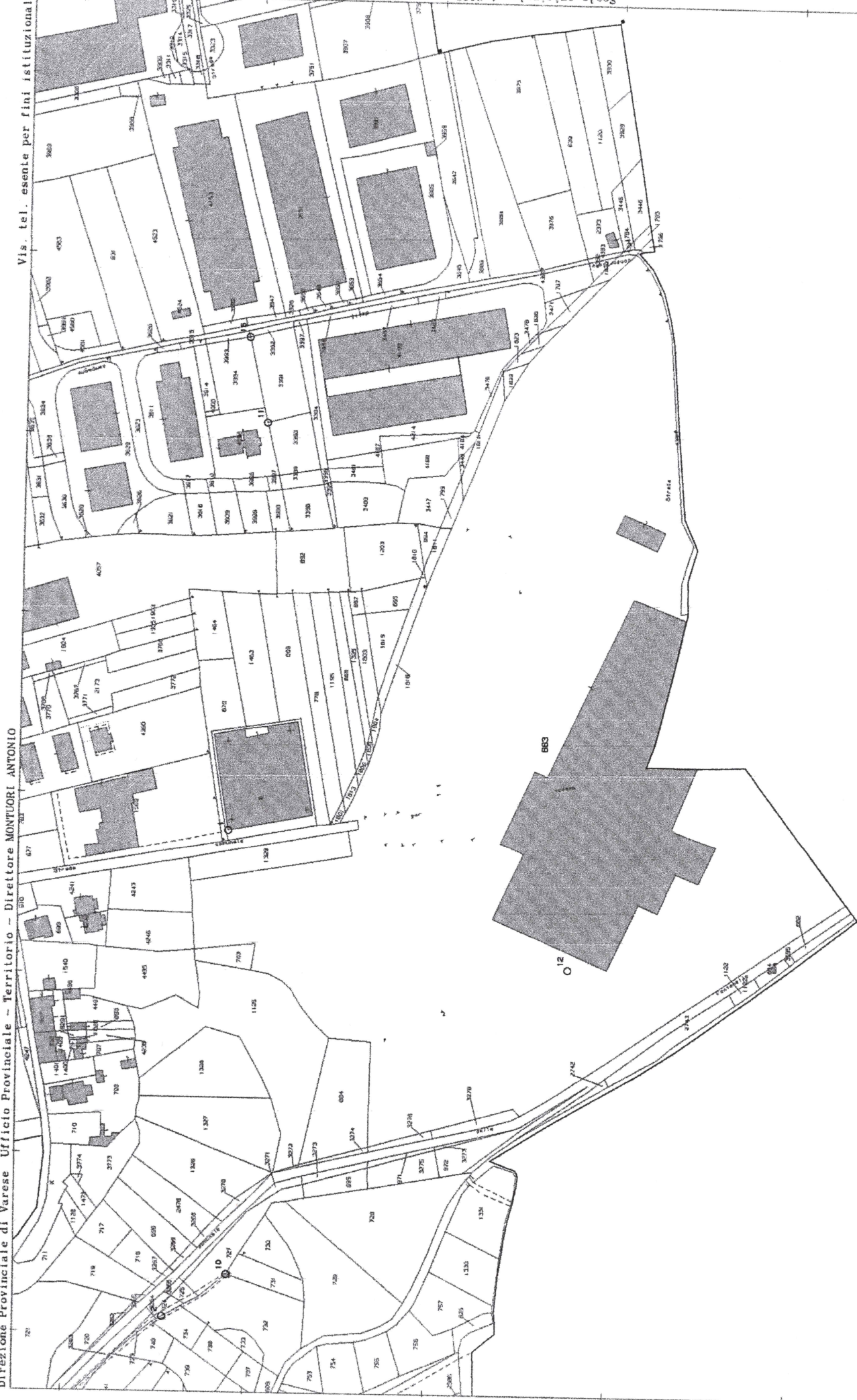
Carmen Ortoni

Dott. Arch. Massimiliano Filipozzi

3					
2					
1					
	DATA	AGGIORNAMENTI	ELABORATO	CONTROLLATO	NOME FILE
ELABORATO		DATA	SCALA	TAVOLA	
<i>Inquadramento catastale</i>		31/10/2022	1:2000	E_03	
		ELABORATO	CONTROLLATO	NOME FILE	
		MF	MF	-----	

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi della vigente normativa.





Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2022

Dati della richiesta	Comune di MALNATE (Codice:E863A) Sezione MALNATE (Provincia di VARESE) Foglio: 9 Particella: 663
Catasto Terreni	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 06/12/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	663		-	ENTE URBANO	08 70			TIPO MAPPALE del 06/12/1982 in atti dal 11/03/1996 TAB.N.34/94 (n. 1967.1/1982)
Notifica						Partita	1		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune E863 - SezUrb MA - Foglio 7 - Particella 663/

Area di enti urbani e promiscui dal 12/10/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	663		-	ENTE URBANO	08 70			TIPO MAPPALE del 12/10/1992 in atti dal 22/11/1994 TAB. N. 47/94 (n. 4304.1/1992)
Notifica						Partita	1		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2022

Data: 02/11/2022 Ora: 13.31.34

Fine

Visura n.: T202407

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	9	663		-	SEMIN ARBOR 2	08 70		L. 11.745 L. 7.395	Impianto meccanografico del 03/12/1984
Notifica									
					Partita	4662			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BINAGHII Francesca nata a GUANZATE (CO) il 06/07/1934	BNGFNC34L46E235K*	(1) Proprieta' fino al 12/10/1992
2	SORDELLI Teresa ; Ved Binaghinata a GUANZATE (CO) il 31/10/1903	SRDTRS03R71E235V*	(30) Usufruttuario parziale fino al 12/10/1992
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 03/12/1984			

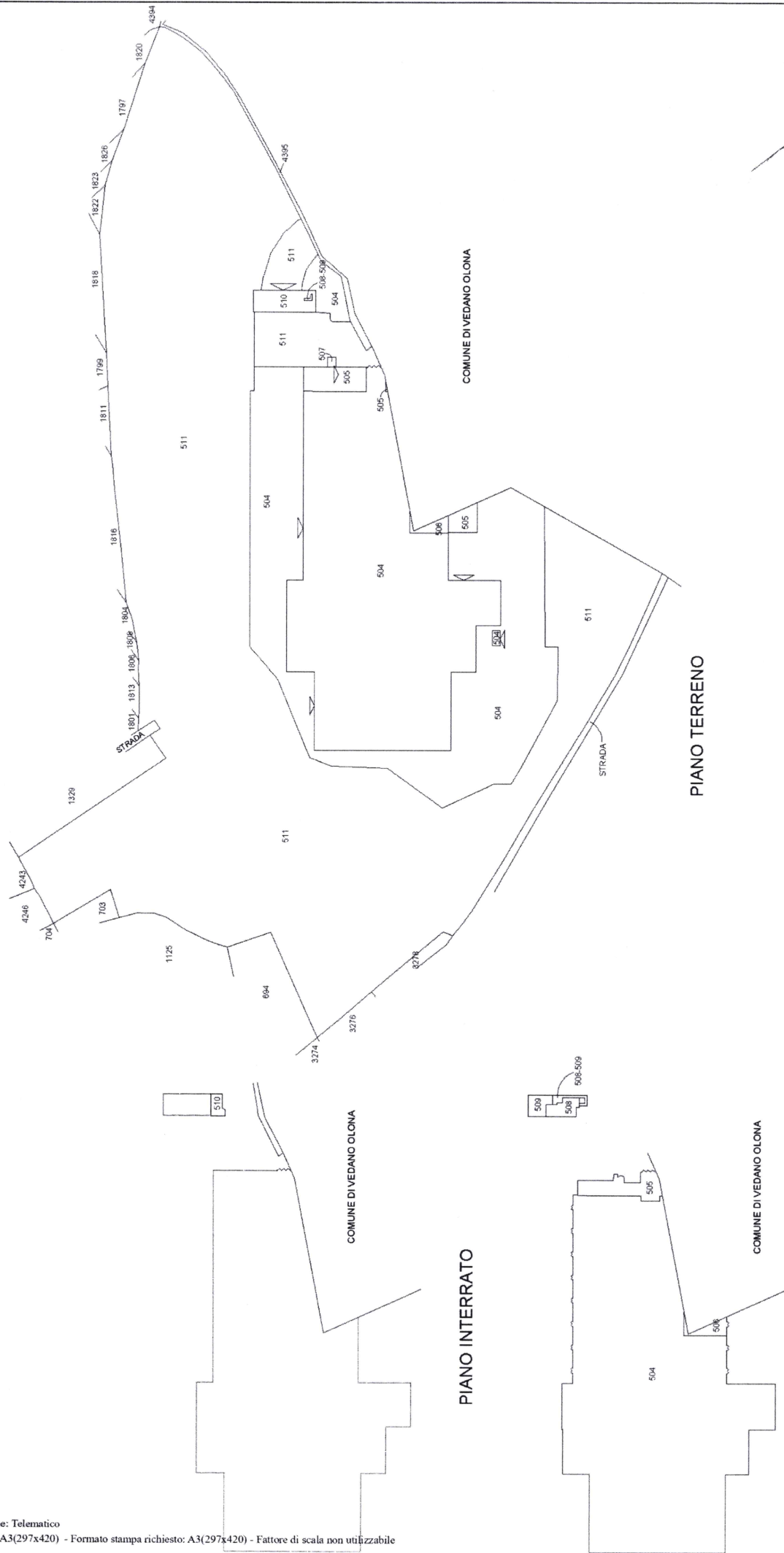
Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

N.

Protocollo n. VA0167040 del 20/10/2014

Scala 1 : 1000



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MALNATE	GU	4	663		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
501						SOPPRESSO
502						SOPPRESSO
503						SOPPRESSO
504	via fontanelle	5	T-1			CAPANNONE DI STOCCAGGIO MERCI
505	via fontanelle	5	T-1			UFFICIO PUBBLICO
506	via fontanelle	5	T-1			AUTORIMESSA
507	via fontanelle	5	T			POSTO AUTO SCOPERTO
508	via fontanelle	5	T-1			UFFICIO
509	via fontanelle	5	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
510	via fontanelle	5	T-S1			GUARDIOLA
511	via fontanelle	5	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUBALTERNI, STRADA D'INGRESSO, AREA DI MANOVRA E PARCHEGGIO, AREA BOSCATI ED A VERDE NATURALE SPONTANEO.

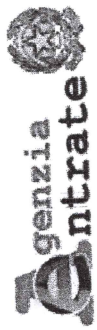
Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2022

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MALNATE (E863) provincia VARESE
Soggetto individuato	SOCIETA' PATRIMONIALE DELLA PROVINCIA DI VARESE S.R.L. (CF: 00322250127)

1. Immobili siti nel Comune di MALNATE (Codice E863) Catasto dei Fabbricati

R. IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI MARENZANO (COURT 2007)													
ALTRE INFORMAZIONI													
DATI DI CLASSAMENTO													
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1	GU	4	663	504			D/8				Euro 80.024,00	VIA FONTANELLE n. 5 Piano T-I VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/09/2015 Pratica n. VA0132936 in atti dal 22/09/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57405.1/2015)	Annotazione
2	GU	4	663	505			B/4	U	4.473m³	Totale: 582 m²	Euro 2.541,11	VIA FONTANELLE n. 5 Piano T-I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3	GU	4	663	506			C/6	7	127m²	Totale: 118 m²	Euro 236,12	VIA FONTANELLE n. 5 Piano T-I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4	GU	4	663	507			C/6	1	23m²	Totale: 23 m²	Euro 14,25	VIA FONTANELLE n. 5 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5	GU	4	663	508			A/10	6	5 vani	Totale: 102 m²	Euro 1.342,79	VIA FONTANELLE n. 5 Piano T-I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
6	GU	4	663	509			A/2	5	5,5 vani	Totale: 108 m² Totale escluse aree scoperte*: 105 m²	Euro 426,08	VIA FONTANELLE n. 5 Piano T-I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
7	GU	4	663	510			D/8				Euro 1.316,00	VIA FONTANELLE n. 5 Piano T-SI VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/09/2015 Pratica n. VA0132935 in atti dal 22/09/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57404.1/2015)	Annotazione



Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura n.: T200389/2022

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2022

Immobile 2:	Annotazione:	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immobile 3:	Annotazione:	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immobile 4:	Annotazione:	Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)
Immobile 5:	Annotazione:	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immobile 6:	Annotazione:	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immobile 7:	Annotazione:	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Totale: vani 10,50 m ² 150 m ³ 4.473 Rendita: Euro 85.900,35		

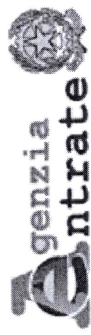
Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		SOCIETA' PATRIMONIALE DELLA PROVINCIA DI VARESE S.R.L.	00322250127	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/08/2017 Pubblico ufficiale BELLORINI FRANCA Sede VARESE (VA) Repertorio n. 80690 registrato in data - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 10201.1/2017 Reparto PI di VARESE in atti dal 07/08/2017		

2. Immobili siti nel Comune di MALNATE (Codice E863B) Sezione GURONE Catasto dei Terreni

2. Immobili siti nel Comune di MALNATE (Codice E863B) Sezione GURONE Catasto dei Terreni													
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
									Dominicale	Agrario			
1	9	3276		-	BOSCO CEDUO	02	01	00		Euro 0,13	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 27/08/1988 Pratica n. 317661 in atti dal 23/10/2002 (n. 3.11/1988)	
2	9	3278		-	BOSCO CEDUO	02	01	90		Euro 0,25	Euro 0,05	FRAZIONAMENTO del 27/08/1988 Pratica n. VA0270526 in atti dal 04/05/2011 FRZ. 3/1988 - A16 (n. 3.1/1988)	

Totale: Superficie .02.90 Redditi: Dominicale Euro 0,38 Agrario Euro 0,08



Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2022

Data: 02/11/2022 Ora: 13.25.17 pag: 3 Fine

Visura n.: T200389/2022

Intestazione degli immobili indicati al n.2

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.			(1) Proprieta' 1/1
1	SOCIETA' PATRIMONIALE DELLA PROVINCIA DI VARESE S.R.L.	00322250127	
DATI DERIVANTI DA		Atto del 01/08/2017 Pubblico ufficiale BELLORINI FRANCA Sede VARESE (VA) Repertorio n. 80690 registrato in data - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 10201.1/2017 Reparto PI di VARESE in atti dal 07/08/2017	

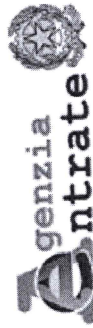
Totale Generale: vani 10,50 m² 150 m³ 4.473 Rendita: Euro 85.900,35

Totale Generale: Superficie .02.90 Redditi: Dominicale Euro 0,38 Agrario Euro 0,08

Unità immobiliari n. 9

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/11/2022

Dati della richiesta	Comune di MALNATE (Codice:E863)
Catasto Fabbricati	Provincia di VARESE Sez. Urb.: GU Foglio: 4 Particella: 663 Sub.: 511

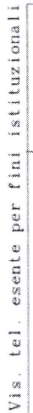
Bene comune non censibile dal 29/10/2014

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1	GU	4	663	511							VARIAZIONE del 29/10/2014 Pratica n. VA0167940 in atti dal 29/10/2014 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 72625.1/2014)
Indirizzo						VIA FONTANELLE n. 5 Piano T		Partita	A	Mod.58	
Notifica											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E863 - Sezione B - Foglio 9 - Particella 663

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente
Sez. urb. GU Foglio 4 Particella 663 Subaltermo 501; Sez. urb. GU Foglio 4 Particella 663 Subaltermo 502;

Visura telematica esente per fini istituzionali



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune VEDANO OLONA		Sezione	Foglio 1	Particella 1960	Tipo mappale	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
501						SOPPRESSO
502	localita' fontanelle	5	T			CAPANNONE STOCCAGGIO MERCI
503	localita' fontanelle	5	T-1			UFFICIO PUBBLICO
504	localita' fontanelle	5	T-1			AUTORIMESSA
505	localita' fontanelle	5	T-1			AUTORIMESSA
506	localita' fontanelle	5	T			AUTORIMESSA
507	localita' fontanelle	5	T-1			AUTORIMESSA
508	localita' fontanelle	5	T-1			AUTORIMESSA
509	localita' fontanelle	5	T-1			AUTORIMESSA
510	localita' fontanelle	5	T			POSTO AUTO SCOPERTO
511	localita' fontanelle	5	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUBALTERNI, STRADA DI ACCESSO, AREA BOSCATI, AREE A VERDE NATURALE SPONTANEO.

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Varese

Isoritto all'albo: Geometra Dipendente Pubblico Prov.

Compilato da: Framba Francesco

ELABORATO PLANIMETRICO

N.

Comune di Veduggio Olona

Sezione:

Foglio: 1

Particella: 1960

Protocollo n. VA0167758 del 29/10/2014

Dimostrazione grafica dei subalterni

Tipo Mappale n. 119481 del 30/07/2014 Scala 1 : 1000

